

11. Civil szervezet nyilvántartási száma: --

12. Lakóhely, székhely: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó.

13. Levelezési cím: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó.

14. Az adatbejelentést kitöltő neve (ha eltér az adatbejelentőtől vagy szervezet esetén):

15. Telefonszám: _____, 15. elektronikus levelezési cím: _____

III. Az adatbejelentő tulajdonjoga, vagyoni értékű joga

1. Az adatbejelentő tulajdonos: , a tulajdoni hányada: ____/____.

2. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: , a jogosultsági hányada: ____/____.

2.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:

2.2. Kezelői jog Vagyonkezelői jog Haszonélvezeti jog Használat joga

IV. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:

1. Új telek

2. Telek szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)

3. Vagyoni értékű jog alapítása

4. Vagyoni értékű jog megszűnése

5. A belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése vagy tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése

6. A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése

7. Az erdőnek minősülő telek esetében:

7.1. a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, feltéve, ha az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nem tartják nyilván

7.2. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése

8. A tanyaként nyilvántartott földterület esetében a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése

9. Az építmény megszűnése:

9.1. Az építmény megsemmisülése.

9.2. Az építmény lebontása.

10. Adóbevezetés.

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap.

V. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:
1. <input type="checkbox"/> Az adóalap változása
2. <input type="checkbox"/> Egyéb: _____
Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> hó <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nap.

VI. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:	
1. <input type="checkbox"/> A telek megszűnése	2. <input type="checkbox"/> A telek elidegenítése <i>(Pl. adásvétel, ajándékozás)</i>
3. <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog alapítása	4. <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog megszűnése
5. <input type="checkbox"/> Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése	
6. <input type="checkbox"/> A tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése	7. <input type="checkbox"/> A belterületen fekvő termőföld esetében annak tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése
8. <input type="checkbox"/> A külterületi telek esetében annak termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási feljegyzése	
9. <input type="checkbox"/> A teleknek minősülő földterület esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban erdő művelési ágra történő átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése	
10. <input type="checkbox"/> A telek teljes területének építménnyel történő beépítése	
11. <input type="checkbox"/> Egyéb: _____	
Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> hó <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nap.	

VII. A telek címe:
1. Cím: _____ város/község _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz.
2. Helyrajzi szám: _____ / _____ / _____ / _____.

VIII. A telek általános jellemzői:

1. A telek teljes területe: _____ m².
2. A telekből építménnyel (épülettel, épületrésszel) fedett terület: _____ m².
3. A telekadó hatálya alá tartozó terület (1-2): _____ m²
4. A telek forgalmi értéke: _____ Ft.¹

¹E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni! Kitöltése nem kötelező. A telek forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről a IX. pontot is ki kell tölteni!

IX. A telek forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzői, paraméterei:

(Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

1.	A telek közművesítettsége:	<input type="checkbox"/> Ivóvíz <input type="checkbox"/> Szennyvízcsatorna <input type="checkbox"/> Csapadékelvezető-csatorna <input type="checkbox"/> Házi derítő (szikkasztó) <input type="checkbox"/> Lakossági áram <input type="checkbox"/> Ipari áram <input type="checkbox"/> Földgáz <input type="checkbox"/> Egyedi gáztartás
2.	A telek megközelíthetősége:	<input type="checkbox"/> Aszfaltút <input type="checkbox"/> Beton- vagy egyéb szilárdburkolatú út <input type="checkbox"/> Földút <input type="checkbox"/> A telek nem rendelkezik útkapcsolattal

X. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

1. Az építmény hasznos alapterületével egyező nagyságú telekrész: _____ m².
(Htv. 19. § a) pontja)
2. A mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek.¹ (Htv. 19. § b) pontja)
3. Az építési tilalom alatt álló telek adóköteles területének 50%-a. (Htv. 19. § c) pontja)
4. A termék-előállító üzeméhez tartozó védő-biztonsági terület (övezet) nagysága:
_____ m². (Htv. 19. § d) pontja)

¹ Az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv által kiállított igazolást az adatbejelentéshez csatolni kell!

XI. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ jogcímen mentes terület nagysága: _____ m². *(Csak alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)*
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ jogcímen mentes alapterület _____ m² vagy érték rész: _____ Ft. *(Csak forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni!)*
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ jogcímen.

XII. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:

XIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

_____ helység	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> hó	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nap	_____ Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása
---------------	---	---	--	--

Jelölje X-szel:

<input type="checkbox"/> Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
<input type="checkbox"/> Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

”

