

tárgy: A J Á N L A T T É T E L I F E L H Í V Á S
dátum: 2018. január 05.

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Fő út 11., a továbbiakban: ajánlatkérő) ajánlatkérő képviselőjében az alábbiakkal fordulok Önökhöz:

Ajánlatkérő hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytat le „**Vállalkozási szerződés keretében napelem park kiépítése Mosonmagyaróváron**” elnevezés alatt, melyre a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdésére tekintettel ezúton

felhívom Önöket ajánlattételre

az alábbiakban meghatározottak szerint:

1. AZ AJÁNLATKÉRŐ

NEVE: Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata
CÍME: 9200 Mosonmagyaróvár, Fő utca 11.
TELEFONSZÁMA: +36 96 577 805
FAXSZÁMA: +36 96 211 764 (iktató)
KÉPVISELI: Dr. Árvay István polgármester
KAPCSOLATTARTÓ NEVE: Tóth István
E-MAIL CÍME: toth.istvan@mosonmagyarovar.hu
HONLAP CÍME: <http://www.mosonmagyarovar.hu/>

2. LEBONYOLÍTÓ ELÉRHETŐSÉGEI

NÉV: ŐSZY ÉS ŐSZY Kft.
CÍME: 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/18.
KAPCSOLATTARTÓ NEVE: dr. Zsinka-Tóth Beáta
TELEFONSZÁMA: +36 1 225 1229
FAXSZÁMA: +36 1 225 1230
E-MAIL CÍME: zsinka.bea@oeszy.hu

3. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA, JOGCÍME

A Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján, ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő – választása szerint – a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is, kivéve, ha a beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott és Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos. Az eljárás becsült értéke alapján, illetve figyelemmel arra, hogy a beszerzés nem Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos, ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárást a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárásként bonyolítja le.

Az ajánlatkérő köteles biztosítani a versenyt, és az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni. Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni. Az ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva kell eljárni. Az ajánlatkérő a különböző eljárásokban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja. Az eljárás becsült értéke alapján ajánlatkérő jogosult jelen eljárási fajtát alkalmazni. Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

4. KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK ELÉRHETŐSÉGE

A közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek elektronikus úton az alábbi linken az „Eljárások” menüpont alatt:

<http://www.oeszy.hu/>

Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők a jelen ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg az elektronikus levélben megadott egyedi felhasználónevük és jelszavuk felhasználásával léphetnek be felületre, ahonnan a közbeszerzési dokumentumok letölthetőek.

A közbeszerzési dokumentumok (ajánlattételi felhívás, műszaki dokumentáció, szerződéstervezet) közötti eltérés esetén az ajánlattételi felhívásban foglaltak az irányadók.

5. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE

TÁRGYA

„Vállalkozási szerződés keretében napelem park kiépítése Mosonmagyaróváron”

CPV- KÓDOK

45251100-2 Erőmű építése

45340000-2 Kerítés, korlát és biztonsági berendezések szerelése

71322000-1 Mély- és magasépítési kivitelezéssel kapcsolatos mérnöki tervezési szolgáltatások

MENNYISÉGE

Mosonmagyaróvár hrsz.:739/8 Napelem park létesítése, a hozzá tartozó, a napi működtetéséhez tartozó, és az energiaátvitelt biztosító minden kiegészítőjével együtt.

Előzmények: Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata naperőmű park megvalósítása mellett döntött.

Az előzetes tervek alapján 739/8 hrsz. számú területen egy 495 kVA teljesítményű erőmű létrehozása a cél.

A villamos hálózat E.ON üzemeltetésében van. Az előzetes egyeztetés szerint 22kV-os feszültség szinten kapcsolódik (földkábelon keresztül) az erőmű a villamos hálózathoz. Az országos és a helyi rendeletekkel szabályozási tervvel a kivitelezés nem ellentétes.

A kiválasztott terület a park telepítésére alkalmas. A tervezett méret 1,52ha (15200m²)
Tervezett elrendezés: délnyugati részre kerülnek a konténerok (transzformátor, inverterek távfelügyeleti rendszere). A fotovoltikus egysége (PV-táblák) délre tájoltan (egymás felett két sorba) kerülnek elhelyezésre, a sorok közötti tervezett távolság: 4,23m.

Park tervezett adatai:

- Transzformátor 22/0,4 kV feszültségű 630 kVA teljesítményű előre gyártott KTW630S
- Inverter 16 db 30kVA és 1db 15kVA (rendszer engedélyes) teljesítményű (össz: 495kVA)
- Napelemtáblák 1980 db 270-300 Wp polikristályos modulok.
Elrendezése 16 db kétsoros 120 egységes napelemtábla, valamint egy darab kétsoros 60 egységes napelem tábla kerülne elhelyezésre.
- Tartószerkezet (KRINNER SK tip.) acél tartószerkezetek.
- Távfelügyeleti konténer Containax gyártmányú könnyűszerkezetes konténer

Feladatok:

Telepítési részmunkák, villanszerelési részmunkák, tartószerkezet építési munkák, mérések

- a villamos energiaátvitel céljára kábelfektetés az elosztói engedélyes által megjelölt tápponttól a fogadó KTW630S betonháza transzformátorig (22kV-os feszültség szint) közműegyeztetés veszélyes megközelítés, keresztezés, kábelfektetési terv, és mérések)
- tereprendezés (humusz elszállítása, különböző szakági terveknek megfelelő talaj előkészítés tartószerkezeti alapok napelemtáblák 22/04kV konténer távfelügyeleti konténer) kapu - kerítés alapok, és a tervezett erősáramú és villámvédelmi földelések kialakítása)
- kerítés tervezése - kivitelezése: terület védelmére az építés kivitelezés alatt és majd az üzemeltetéskor kötelezően szükséges vagyonvédelem céljából. Konceptió egy stabil, időjárásálló, masszív, magas kerítés építése, mely meggátolja az illetéktelenek véltlen és szándékos behatolását az építési területre, majd a védendő üzemi területre. A szakági tervek alapján kivitelezendő. A tartószerkezeti acéloszlopok távolsága (szakági terv szerint) 2-2,5m. A bejutás céljára egy darab tűzi-horganyzott acélkapu elegendő. Méretét úgy kell megválasztani, ha az erőmű bármely darabját cserélni szükséges (pl. transzformátor) a szükséges járművel meg lehessen közelíteni.
- A kapu kerítés telepítésekor a vagyonvédelemmel és a villámvédelemmel kapcsolatos feladatokat is el kell végezni (kamerák elhelyezése adatkábelek tápkábelek – szabotázs védett – szerelésének előkészítése). Kezelők, érzékelők helyének kijelölése előkészítése.
- A naperőmű park tartószerkezeteinek telepítése, ezzel egy időben a vagyonvédelmi-, az erőátviteli- és a villámvédelmi rendszerek előkészítését és szerelését is össze kell hangolni.
- Fontos a szakági egyeztetés, mert a napelemes rendszer teljesítményét lerontja az árnyékolás, azaz semmilyen műépítmény nem árnyékolhatja, ill. takarhatja el.
- A kivitelezés alapját képező terveket a feleknek egyeztetni szükséges.

Műszaki elvárások:

Napelem:

- teljesítmény: legalább 280-300 Wp névleges teljesítmény, 0 - +5 Wp teljesítmény eltéréssel
- legalább 175 %-os névleges modul hatásfok
- felépítés méret 60 db cella/tábla, 1654 x 989 x 40 mm méretben (vagy hasonló)
- 10 év gyártói és 25 év teljesítmény garancia (80,2% mértékben) (vagy jobb és hosszabb)
- a panelek degradációja maximum értéke 0,7%/év
- Nemzetközi tanúsító (TÜV, UL, SGS vagy ezzel egyenértékű) által kiállított CE típusvizsgálati tanúsítvány panelről. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia szükséges,

hogy az általa hozott termék ismert tanúsító intézet által bevizsgáltak. A termék leszállításakor a magyarországi forgalomba hozatali előírások alapján CE jellel ill. gyártói megfelelőségi igazolással kell rendelkezzen, amit ajánlatkérőnek át kell adnia a műszaki dokumentáció részeként.

Inverter:

stringbe kötött inverterek, cél a legjobb string és inverter összeillesztés kialakítása

- teljesítmény 15-30 k VA kimeneti teljesítmény
- inverter (típus védelmek szolgáltatások) háromfázisú, beépített monitoring több munkapontos
- túlfeszültség védelmek
- MPP követés
- aktív hőmérsékletirányítás
- min. 5 év gyártói garancia
- műszaki élettartam minimum 10 év
- garanciás feltételek: európai területen a gyártó képvisellel rendelkezzen

Tartószerkezet:

- földre telepített napelemes fix rendszerű tartószerkezet tervezett (500 kW teljesítményű erőműnek megfelelő számú) 1980 db napelem és 17 db inverter rögzítésére: A rögzítés technika a talajvizsgálat eredménye alapján szükséges elvégezni. Az alapozás módját, illetve rögzítés módját statikai szakvélemény-alapján meghatározott statikai számítások és előírások szerint kell elvégezni. A tartószerkezet anyaga: tűzi horganyzott acél, rozsdamentes acél, vagy alumínium. Az előre gyártott tűzi horganyzott elemek esetén helyszíni átalakítás nem megengedett. Szerkezeti kialakítás: hegesztésmentes, kötőelemek: rozsdamentes acél. Statikailag ellenőrzött szerkezet, és rendszer, CE típusvizsgálati tanúsítvány. Ajánlattevő felelőssége, hogy a statikai és talajmechanikai vizsgálatára alapozva és a várható legnagyobb szélterhelés figyelembevételével készítse el a tartószerkezetek és építmények rögzítését.

Termékgarancia: minimum 10 év. A tartószerkezet gyártójával szembeni követelmények: ISO 9001:2008 vagy frissebb kiadású szabvány szerint tanúsított gyártási tanúsítási rendszer, és legalább 5 éves gyártói háttér. Ezen előírások betartása tekintetében ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, a fentiek teljesülését nyertes ajánlattevőnek, a szerződés teljesítése során kell igazolnia.

Transzformátor állomás:

- E.ON által jóváhagyott betonházas transzformátor állomás KTW630S vagy azzal egyenértékű
- 630kVA névleges teljesítménnyel, 22/0,4 kV feszültségzinttel
- Dyn5 kapcsolási csoportú, 6% rövidzárási feszültségű 22/0,4kV feszültség áttételű transzformátor
- KÖF mérőmezővel,
- KÖF kapcsoló berendezéssel, KIF energia elosztó és vezérlő szekrénnel, áramszolgáltatói méréssel,
- Protecta S24 S2-DSZIV hálózatvédelmi készülékkel E.ON egyeztetés szerint,
- KÖF hálózati csatlakozás: kialakítása a 22kV-os közcélú KÖF kábeles hálózat történi

Vagyonvédelem:

- mechanikus védelem (kerítés)
- aktív védelem térvédelem (infrarompó, mozgásérzékelő)
- beléptető rendszer
- kamara rendszer rögzítővel
- kivonuló szolgálat
- web kamerás folyamatos élő megfigyelés

Tér-tereprendezés

- tervek alapján utak, kiszolgáló egységek létesítése
- füves, murvás területek kialakítása
- térvilágítás
- vízelvezetés
- tűzoltási felvonulási utak kiépítése (tűzvédelmi tervfejezet)

Egyebek:

A Nyertes Ajánlattevő feladata a tervekben szereplő napelemes kiserőmű létesítésének előkészítése, a kiserőmű létesítéssel kapcsolatos teendők és munkálatok elvégzése, illetve elvégztetése, a kiserőmű létesítése, üzempróbák elvégzése, üzembe helyezési program elkészítése, üzembe helyezés, átadása, illetve az üzembe helyezéshez szükséges munkálatok teljes körű elvégzése. A munkálatok akkor tekinthetők befejezettnek, ha a kiserőmű végleges üzembe helyezése megtörtént, az eljáró hatóságok a használtba

vételhez szükséges engedélyt kiadták, illetve az áramszolgáltató a szükséges csatlakozási engedélyeket megadta.

Villámvédelem

- Villámvédelmi rendszer LPS III fokozat szerinti kialakítása:

A napelemes rendszert túláram- és túlfeszültség-védelemmel kell ellátni.

A villámcsapás okozta kár-kockázatot az MSZ EN 62305-2 szabvány alapján készített a kockázatelemzés eredményeinek figyelembevételével kell létesíteni. A napelemes erőmű villamos rendszereinek védelme érdekében a szabványnak megfelelő túlfeszültség-védelmi eszközöket kell telepíteni (vagy a beépített alkatrészeknek tartalmaznia kell). Az energiaátviteli rendszer mellett az információ átviteli rendszerek túlfeszültség védelméről is gondoskodni kell.

Érintésvédelem- szabványosság:

- Érintésvédelmet 10/2016. (IV. 5.) FMM rendelet előírásainak megfelelően
- az MSZ HD 60364:2017 szabványsorozat előírásai szerint kell kialakítani.
- el kell végezni az MSZ EN 62446:2010 szerinti, Üzemszerű használatba vétel előtti érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálatot.

Védelmek

- A napelemek túlmelegedése ellen védekezni kell, mivel egyrészt a túlmelegedés csökkenti a napelem és a teljes mező teljesítményét, másrészt egy bizonyos hőmérsékleti értéket meghaladva már a napelem meghibásodásához vezet.
- A túlmelegedés kiváltó oka lehet egy részének árnyékolása, ugyanis az árnyékoló rész ellenállása megnő, ami az átfolyó áram miatt az adott cella melegedéséhez és akár sérüléséhez is vezethet.
- OTSZ előírásainak megfelelő tűzeseti kapcsolók, ill. a beépített egységek biztonságos üzemeltetéséhez-használatához elengedhetetlen védelmek) gyári vagy utólag beépített.

Tervezés, építési és használatbavételi dokumentációkészítés nyertes ajánlattevő feladata az alábbiak szerint:

- A rendelkezésre bocsátott Építési engedélyes tervdokumentáció módosítása szükség szerint, valamint átdolgozásukat kiviteli tervdokumentációvá, azaz megvalósulási tervdokumentációt „D”- tervet kell készíteni.
- a tervezés tartalmazza az építész, a villamos és egyéb szakági kiviteli tervek elkészítését,
- a közcélú hálózatra történő csatlakozáshoz szükséges oszlopkapcsolóval egyetemben, a kapcsolódó vezetékjogi engedélyezési eljárás lefolytatását,

- a szükséges hatósági egeztetéseket és szükséges nyilatkozatok dokumentációk elkészítését és átadását.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell:

- A közvetlen költséget, ennek keretében:
 - a) az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget, a fuvarozási és rakodási költséggel együtt;
 - b) az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat;
 - c) a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket, mint például:
 - fel- és levonulás költsége,
 - építés ideje alatti esőzések elleni védelem költsége,
 - beruházási táblák költsége,
 - biztosítási díjak költsége,
 - minőségvizsgálatok költsége,
 - tervezési feladatok költsége,
 - munkaterület őrzési költsége, stb.

Továbbá:

- a nyertes ajánlattevő nem megfelelő terv felülvizsgálatból eredő, a beruházás rendeltetésszerű használatához és a létesítmény használatba vételi engedélyezéséhez szükséges műszakilag közvetlenül szükséges munkákat;
- a megvalósításhoz szükséges ideiglenes melléklétesítmények, a kivitelezéshez szükséges energiák (víz, szennyvíz, elektromos, stb., közüzemi díjait) és a felvonulás költségeit;
- az időközi árváltozásból eredő ajánlattevői kockázatot,
- tervezett nyereséget.

A vonatkozó jogszabályoknak, szabványoknak és előírásoknak történő megfelelés elvárás nyertes ajánlattevővel szemben. Az ajánlatban szereplő árak fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy az ajánlattételi felhívásban, és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és a megnevezés alatt a „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni. Az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő feladata. A fentiekkel egyenértékű terméket és hozzátartozó szolgáltatást elfogad ajánlatkérő.

A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás és tételes, árazatlan költségvetés tartalmazza.

6. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA, MELYNEK MEGKÖTÉSE ÉRDEKÉBEN A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁST AJÁNLATKÉRŐ LEFOLYTATJA

„Vállalkozási szerződés keretében napelem park kiépítése Mosonmagyaróváron”

7. KERETMEGÁLLAPODÁS MEGKÖTÉSÉRE, DINAMIKUS BESZERZÉSI RENDSZER ALKALMAZÁSÁRA, ELEKTRONIKUS ÁRLEJTÉS ALKALMAZÁSÁRA VONATKOZÓ TÁJÉKOZTATÁS

Jelen közbeszerzés nem keretmegállapodás megkötésére és dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására irányul.

Ajánlatkérő nem alkalmaz jelen közbeszerzési eljárásban elektronikus árlejtést.

8. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

Teljesítés kezdete: A munkaterület átadásának napja, amelyre a szerződéskötést követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül sor kerül.

Teljesítés befejezése: A munkaterület átadásától számított legkésőbb 120. napjáig terjedő határozott időtartam. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

9. A TELJESÍTÉS HELYE

9200 Mosonmagyaróvár, 739/8 hrsz (15.200 m²)

NUTS kód: HU221

10. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI VAGY A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKRA HIVATKOZÁS

Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Az ellenszolgáltatás teljesítésére valamennyi számla vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)–(2) bekezdései, valamint a Kbt. 135. § (1)–(3), (6) és (11) bekezdései alapján a számla kézhezvételétől számított harminc napon belül kerül sor. Ajánlatkérő, illetve a kifizetésre köteles szervezet a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti. Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során – a kifizetésre

köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 32/A. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

A jelen közbeszerzés finanszírozása részben az önkormányzat saját forrásaiból, részben hitel útján finanszírozott. A hitelfelvétel az 1948/2017. (XII.12.) Korm. határozatban foglaltak szerint engedélyezésre került, ajánlatkérő a hitelszerződést megkötötte 2017. december 19-én.

A vállalkozói díj kifizetése utólag történik az alábbi jogszabályok szerint:

- Rendelet 30-32/B. §,
- az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény,
- a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdés,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,
- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bek. b) pontjának figyelembevételével (fordított ÁFA),
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 135. § (1)–(3), (6) és (11) bekezdés.

Ajánlatkérő a Rendelet 32/A. § szerinti esetben a Rendelet 32/B. § szerint teljesíti a fizetést, azaz a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

- a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy
- c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

Nyertes ajánlattevő a következők szerint jogosult részszámla benyújtására:

A nyertes ajánlattevő kettő darab részszámla és egy végszámla kiállításra jogosult, az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott, teljes körűen elvégzett munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor az alábbiak szerint:

- *első részszámla:* nyertes ajánlattevő az első részszámla kiállítására 25 %-os műszaki készütségi foknál (*kiviteli tervek elkészítése, kiviteli tervek e-on általi elfogadása, tereprendezés, kerítés építés, biztonsági rendszer és infrastruktúra biztosítása*), az ajánlatkérő által biztosított előleg összegével csökkentett nettó vállalkozói díj 25 %-áról, az érintett munkarészekre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult. Az esetlegesen igénybevett előleg összege az első részszámlában kerül elszámolásra.
- *második részszámla:* nyertes ajánlattevő részszámla kiállítására 80 %-os műszaki készütségi foknál (*napelemek és inverterek leszállítása, telepítése*), a nettó vállalkozói díj 55 %-áról, az érintett munkarészekre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult.
- *végszámla:* nyertes ajánlattevő a végszámla kiállítására 100 %-os készütségi foknál, sikeres műszaki átadás-átvétel és jogerős használatba vételi eljárás lezárását követően a nettó vállalkozói díj fennmaradó 20 %-ról, az érintett munkarészekre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult. A végszámla elismerésének feltétele a sikeres próbaüzem (próbaüzem tartama 3 nap) és sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaszolgáltatása és ajánlatkérő általi visszavétele.

Az adott részszámla nettó összege az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti megvalósult teljesítés mértékét nem haladhatja meg.

Az ajánlatkérő a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Az előleg a Rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Az előleget az 1. részszámlában kell elszámolni.

Késedelmes fizetés esetén ajánlatkérő a Ptk.-ban meghatározott (6:155. §) mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet, továbbá költségátalányt fizet.

A jelen közbeszerzés tárgyát képező építési beruházás a fordított ÁFA hatálya alá tartozik.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Késedelmi kötbér:

Amennyiben nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, valamely kötelezettségét késedelmesen teljesíti, úgy a késedelmes napok után naptári naponként a nettó vállalkozói díj,

mint vetítési alap %-ának *(nyertes ajánlattevő 2. értékelési részszerpont körében tett megajánlása alapján)* megfelelő, de legfeljebb 15 naptári napnak megfelelő összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles. Ajánlatkérő a késedelmi kötbér maximumának elérése esetén jogosult felmondani, illetve elállni a szerződést.

2. Hibás teljesítési kötbér:

Hibás teljesítési kötbérre jogosult ajánlatkérő, ha nyertes ajánlattevő valamely kötelezettségét - olyan okból, amelyért felelős - részben, vagy egészben hibásan teljesíti. Az Ajánlatkérő az Ajánlattevő hibás teljesítése okán a Ptk. 6:177. § (1) bekezdésében foglaltak szerint jogosult eljárni. A hibás teljesítési kötbér mértéke, amennyiben az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő hibás teljesítést elfogadja, akkor a hibával érintett termékre/munkarészre eső nettó vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összeg, amelyet köteles a nyertes ajánlattevő megfizetni hibás teljesítési kötbéreként.

3. Meghiúsulási kötbér:

Ha ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő felróható szerződésszegése miatt eláll a szerződéstől, vagy azonnali hatállyal felmondja a szerződést, a nyertes ajánlattevő köteles a nettó vállalkozói díj 15 %-át meghiúsulási kötbéreként megfizetni ajánlatkérő részére.

A kötbérek esetén irányadó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése.

4. Jótállási biztosíték:

Ajánlatkérő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként a szerződés szerinti – általános forgalmi adó nélküli számított – ellenszolgáltatás 5%-át elérő értékű jótállási biztosítékot köt ki, amelyet a szerződés teljesítésének időpontjában ajánlatkérő rendelkezésére kell bocsátani. A jótállási biztosítéknak legalább a kötelező és azon túl vállalt jótállási határidőt *(nyertes ajánlattevő megajánlása szerint)* követő 30 napig kell lehívhatóan rendelkezésre állnia, ha jogszabály másként nem rendelkezik.

A jótállási biztosíték rendelkezésre álló összege az ajánlatkérő követelésének kielégítésével csökken.

A Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján a jótállási biztosíték határidőre és az előírt mértékben történő nyújtására vonatkozóan az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

A biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható:

a) óvadékként az előírt pénzügyösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel, vagy

b) megjelöl egy vagy több – az a) pontban nem szereplő – biztosítéki formát, illetve biztosítéknyújtási módot, és előírja, hogy a biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása

szerint teljesíthető bármelyik megjelölt vagy az a) pontban meghatározott formában, illetve módon.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

5. Jótállás:

A kötelező jótállás időtartama 36 hónap a nyertes ajánlattevő által elvégzett munkák és a felhasznált anyagok vonatkozásában. A 36 hónap kötelező jótállás lejártát követően a nyertes ajánlattevő *2. értékelési részszerzőpont körében tett megajánlása alapján* vállalt többletjótállást köteles vállalni. A jótállás kezdő időpontja a munka elvégzéséről kiadott ajánlatkérői teljesítés-igazolás kiállításának napja.

Ajánlatkérő az esetlegesen felmerülő szavatossági és jótállási igények érvényesítése céljából a jótállás időtartama alatt évente egy alkalommal utó-felülvizsgálati eljárást folytat le, amelynek időpontját az eljárást megelőzően legalább 15 nappal kitűzi, és amelyről értesítést küld minden érintett szervezetnek, köztük nyertes ajánlattevőnek.

6. Teljesítési biztosíték:

Az ajánlattevő a szerződés megkötésével egyidejűleg teljesítési biztosítékot köteles ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani, amelynek mértéke az ajánlattevő közbeszerzési ajánlata első értékelési részszerzőpont szerinti megajánlásának [*Összesített nettó ajánlati ár*] 5 %-a (*azaz öt százalék*).

A teljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint előírt módon bocsátható rendelkezésre, vagyis a biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. A teljesítés elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött biztosítékot a szerződés hatálybalépésekor kell rendelkezésre bocsátani és a teljesítés teljes időtartama alatt kell rendelkezésre állnia. A teljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell.

A részletes szerződéses feltételeket és a szerződést biztosító mellékkötelezettségek pontos leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

11. TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE

A többváltozatú ajánlattétel lehetőségét nem biztosítja ajánlatkérő.

12. RÉSZAJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE VAGY ANNAK KIZÁRÁSA

Ajánlatkérő a részekre történő ajánlattételt kizárja az alábbi indokokra figyelemmel:

Az elvégzendő kivitelezési munkálatok, az építési beruházás jellege egységet alkot, egy meghatározott területen végzendő el, az építési beruházás jellege, a műszaki egység, valamint a gazdasági ésszerűség a kivitelezés során nem teszi lehetővé az eljárás részekre bontását, továbbá a hatóságilag előírt határidőre tekintettel indokolt, hogy biztosított legyen, hogy a kivitelezés arra elkészüljön.

13. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJAI, SÚLYOZÁSA

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat a nyertes ajánlat.

Az értékelési részszerpontok súlyszeramiai és a pontkiosztás módszerei az alábbiak:

| Értékelési részszerpontok | Súlyszeram | Az értékelés módszere |
|--|------------|-----------------------|
| 1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF) | 70 | Fordított arányosítás |
| 2. Többlet jótállási idő vállalása (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) | 20 | Egyenes arányosítás |
| 3. Késedelmi kötbér vállalt mértéke (%/naptári nap, min. 0,5 %/naptári nap, max. 2 %/naptári nap) | 10 | Egyenes arányosítás |

Az értékelés során adható pontszám alsó és felső határa és a pontszámok kiosztásának módszere:

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (K.É. 2016. évi 147. szám; 2016. december 21, a továbbiakban: Útmutató) alapján: az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám (amely minden szempont esetében azonos) alsó határa: 0, felső határa: 100.

Az **1. értékelési részszerpont** az összesített nettó ajánlati ár. Az ajánlattevő a dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetést köteles ajánlatához csatolni beárazott formában, amely szakmai ajánlatnak minősül, és annak alapján megadni az összesített nettó ajánlati árat.

A **2. értékelési részszerpont** a vállalt többletjótállás időtartama egész hónapokban megadva. Amennyiben ajánlattevő a kötelező – 36 hónap – jótálláson felül nem ajánl meg többletjótállást, azaz a felolvasólapon „0” hónapot ajánl meg, úgy a 2. értékelési szempontra „0” pontot kap. A 36 hónap vagy annál hosszabb időtartamú vállalást (többletjótállás) az ajánlatkérő a 2. értékelési részszerpont legkedvezőbb szintjének minősíti. Az ennél kedvezőbb vállalásokra ajánlattevő többletpontot nem jogosult, és a ponthatár felső határával azonos számú pontot kap.

A 3. értékelési részszerpont a vállalt késedelmi kötbér mértéke. Az ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdésére tekintettel meghatározza, hogy az ajánlattevők az összesített nettó ajánlati ár (1. értékelési részszerpont) 0,5 %/naptári napnál alacsonyabb vállalást nem tehetnek, mivel a nettó ajánlati ár 0,5 %/naptári napnál alacsonyabb vállalás esetén az ajánlatkérő az ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja, míg a nettó ajánlati ár 2 %/naptári napot az ajánlatkérő a 3. értékelési részszerpont legkedvezőbb szintjének minősíti. Az ennél kedvezőbb vállalásokra ajánlattevő többletpontra nem jogosult, és a ponthatár felső határával azonos számú pontot kap. Ajánlattevő maximum 2 (kettő) tizedes pontossággal köteles ajánlatában megadni a kötbérre vonatkozó megajánlását.

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja fenti ponthatárok közötti pontszámot:

- Az 1. értékelési részszerpont esetén a fentebb hivatkozott Útmutató 1. melléklet A) 1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás szerint történik az ajánlatok értékelése.
- A 2. és 3. értékelési részszerpontok esetén a fentebb hivatkozott Útmutató 1. melléklet A) 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás szerint történik az ajánlatok értékelése.

További részleteket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazznak.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és az ajánlata érvényes. (Kbt. 77. § (4) bekezdés)

14. KIZÁRÓ OKOK

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdésében és a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) és d) pontjaiban foglalt kizáró okok fennállnak.

Az eljárásból kizárásra kerül a Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az az ajánlattevő, akivel szemben, illetőleg akinek alvállalkozójával, és az alkalmasság igazolásában részt vevő, általa az eljárásba bevont gazdasági szereplővel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésben és a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) és d) pontjaiban szereplő kizáró okok valamelyike fennáll vagy a részéről (részükről) a kizáró ok az eljárás során következett be.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével, bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem kerül kizárásra a közbeszerzési eljárásból hivatkozással a Kbt. 64. §-ra, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti – jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlata benyújtását

megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolja a megbízhatóságát.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a kizáró okok igazolására benyújtandó nyilatkozatok és igazolások nem lehetnek korábbi keltezésűek az eljárást megindító felhívás megküldésének napjánál.

MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK

A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a kizáró okok igazolás körében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol a Kbt. Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadnia. Az ajánlatkérő a Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi, továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Az ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés a), b), e), h), j), l), n) és p) pontjában, valamint a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) és d) pontjaiban meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani. Az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzését az ajánlatkérő Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint köteles elvégezni.

A Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról,

hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

15. ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK, AZ ALKALMASSÁG MEGÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁG

Ajánlattevő, közös ajánlattevő alkalmatlan, ha:

P.1. a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontjára figyelemmel az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 3 (három), mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben nem rendelkezik összesen nettó 160.500.000 Ft közbeszerzés tárgya (*napelem park vagy napelemes rendszer létesítése*) szerinti árbevétellel, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.

MŰSZAKI ÉS SZAKMAI ALKALMASSÁG

Ajánlattevő, közös ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik:

M.1. a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjára figyelemmel az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben (60 hónap) szerződészerűen teljesített (műszaki átadás-átvétellel lezárult) összesen legalább egy darab, minimum 370 kW-os erőmű telepítését és beüzemelését is tartalmazó referenciával. Az előírt referencia követelmény maximum 2 (*kettő*) darab referenciával teljesíthető.

M.2.a) a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontjára figyelemmel legalább 1 fő, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. Korm. rendelet szerinti MV-ÉV kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel, vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai tapasztalattal.

M.2.b) a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontjára figyelemmel legalább 1 fő, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. Korm. rendelet szerinti MV-VI kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel, vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai tapasztalattal.

A szakemberek között az átfedés megengedett.

MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁG

Az ajánlattevőnek a pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolnia:

P.1. a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontjára figyelemmel az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 3 (három), mérleg fordulónappal lezárt üzleti év közbeszerzés tárgya (*napelem park vagy napelemes rendszer létesítése*) szerinti – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló nyilatkozatát évenkénti bontásban.

Ha az ajánlattevő a P.1. pontban előírt irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelőhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről az (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek – kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében – az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

Az alkalmasság igazolására egyebekben a Kbt. 65. §-ban foglaltak, illetve a Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a P.1. pont előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló

dokumentum elérhetőségének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a P.1. pontban meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben – a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

MŰSZAKI ÉS SZAKMAI ALKALMASSÁG

Az ajánlattevőnek a műszaki és szakmai alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolnia:

M.1. a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjára és a 23. §-ra figyelemmel az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 5 (öt) év (60 hónap) legjelentősebb közbeszerzés tárgyára vonatkozó referenciáinak igazolását (A referenciákat a Korm. rendelet 23. § alapján az alkalmassági minimum-követelménynek megfelelően részletezett tartalommal a Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerinti igazolás csatolásával kell igazolni.).

Az igazolás(ok) tartalmazzák legalább a következő adatokat: a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja) és helye, a szerződést kötő másik fél, az építési beruházás tárgya, mennyisége vagy az ellenszolgáltatás összege, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben ajánlatevő a referenciát konzorciumban teljesítette, úgy a referenciaigazolás(ok)ból egyértelműen ki kell derülnie, hogy az ajánlattevő a referencia mely részeit teljesítette.

Ajánlatkérő öt év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. §-a alapján a referenciakövetelményt a szerződést kötő másik fél által kiadott referencia igazolással kell igazolni.

A Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja, valamint (3) bekezdés a) pontja szerinti esetben, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra, vagy szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák, illetve teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertett építési beruházás vagy

szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

M.2.a) és b) a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja igazolására ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát az M.2.a)-b) pont szerinti alkalmassági követelmények vonatkozásában azon felelős műszaki vezető szakemberről, akit be kíván vonni a teljesítésbe.

A nyilatkozatnak tartalmazni kell az alábbiakat:

- a szakember neve,
- annak a pozíciónak a megjelölése, amely pozícióba a szakembert bevonni kívánja,
- amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel - a kamarai nyilvántartási szám és a nyilvántartó kamara neve, elérhetőségi útvonal megjelölése,
- ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződéskötésig rendelkezni fog, valamint azzal a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog.

A fenti nyilatkozathoz csatolni kell továbbá:

- a szakember esetében a végzettséget igazoló okirat(ok) másolatát, illetve – amennyiben rendelkezik vele – az előírt jogosultság meglétét igazoló, kamarai névjegyzékbe vételről szóló határozat másolatát, valamint
- a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát. Az önéletrajznak tartalmaznia kell az adott szakember gyakorlata megítélése szempontjából lényeges adatokat, így különösen a betöltött munkakör ismertetését, az adott szakember által a hivatkozott munkakörben ellátott feladat, tevékenység ismertetését, a tevékenység kezdő és befejező idejét (év, hónap, nap), valamint az ajánlattétel időpontjában annak a személynek/szervezetnek a megjelölését, akivel/amellyel az adott szakember munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll.
- Az ajánlatnak tartalmaznia kell továbbá az adott szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát, melyben nyilatkozik, hogy tárgyi közbeszerzési eljárásban az alkalmasság minimumkövetelménye(i) szerinti adott (konkrétan megjelölt) pozícióban a szerződés teljesítése alatt rendelkezésre fog állni.

Ajánlatkérő a gyakorlati idő meglétét az önéletrajz alapján ellenőrzi. Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe.

A bemutatott szakember alkalmassága megállapítható, ha rendelkezik M.2.a) pont szerinti szakember esetén MV-ÉV, M.2.b) pont szerinti szakember esetén MV-VI jogosultsággal, és a jogosultság gyakorlására jogosító érvényes kamarai határozatot csatolja. Ebben az esetben ajánlatkérő ajánlattevő alkalmasságát az érvényes kamarai határozat alapján elfogadja, az adott szakember tekintetében önéletrajz és végzettséget igazoló dokumentum csatolása nem szükséges, azonban a fentebb részletezett további dokumentumok ajánlatba történő csatolása kötelező.

Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisban történő szerepléssel kívánja alkalmasságát igazolni, úgy erről nyilatkozni köteles, az adatbázis nevének és pontos elérhetőségének megadásával.

A valamely EGT tagállamban jogszerűen letelepedett és ott szakmagyakorlási tevékenység végzésére jogosult szolgáltató (a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember) vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 266/2013. Korm. rendelet 40. § és 41. §-aiban foglaltakra.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről az (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek – kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében – az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

Az alkalmasság igazolására egyebekben a Kbt. 65. §-ban foglaltak, illetve a Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Felhívjuk a figyelmet különösen a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglaltakra, miszerint: „az e törvény végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkező kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés

teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.

Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, az M.1. és M.2. pont előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum elérhetőségének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő az M.1. és M.2. pontban meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben – a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

16. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ

2018. január 22. napja 10:00 óra

17. AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME, BENYÚJTÁS MÓDJA

ŐSZY ÉS ŐSZY Kft., 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4., V./18.

Az ajánlat benyújtható az ŐSZY ÉS ŐSZY Kft. 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/18. szám alatti székhelyén munkanapokon 09:00-16.00 óra közötti időpontokban, az ajánlattételi határidő lejártának napján 09:00 órától az ajánlattételi határidő lejártáig.

A benyújtás személyesen /kézbesítő útján/, vagy postai úton történhet. Ezúton felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat postai megküldése esetén az ajánlatoknak az ajánlattételi határidő fentebb megadott időpontjáig be kell érkeznie az előírt helyre, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelen.

Az ajánlatkérő a kézhezvétel kapcsán felhívja a figyelmet arra, hogy a lebonyolító szervezet postai címe át van irányítva postafiókra, melynek ürítését rendszeresen elvégzi, de nem vállal semmilyen felelősséget ajánlatkérő arra az esetre, hogy a postai küldemény az ajánlattételi határidő lejártáig a bontás helyszínén kézhezvételre kerül.

A postai úton, vagy futárszolgálat igénybevételével benyújtott ajánlatok esetében az esetleges késedelemből, roncsolódásból eredő kockázatot ajánlattevő viseli.

Az előírt formai követelmények be nem tartásából fakadó, az ajánlat beazonosíthatatlanságát eredményező mulasztások kockázatát ajánlattevő viseli.

18. AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE

Kizárólag magyar. A magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be ajánlat.

Amennyiben az ajánlathoz csatolt okiratok bármelyike idegen nyelven került kiállításra, ajánlattevő köteles legalább az adott dokumentum felelős magyar fordítását is ajánlatához csatolni. Amennyiben a magyar és az idegen nyelvű változat között bármilyen eltérés adódik, a magyar változat az irányadó. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

19. AZ AJÁNLAT(OK) FELBONTÁSÁNAK IDEJE, HELYE, JELENLÉTRE JOGOSULTAK

2018. január 22. napja 10:00 óra

ŐSZY ÉS ŐSZY Kft, 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4., V./18.

Az ajánlatok bontásán a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározottak jogosultak részt venni.

20. AJÁNLATI KÖTÖTTÉSÉG MINIMÁLIS IDŐTARTAMA

Az ajánlati kötöttség hatvan nap, a tárgyalások befejezésétől számítva.

21. AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt figyelemmel a Kbt. 54. § (1) bekezdésére, ajánlati biztosíték nyújtásához köti, melynek mértéke 10 704 884 HUF, azaz tízmillió-hétszáznegyezer-nyolcszáznyolcvannégy forint.

Az ajánlattevők az ajánlati biztosítékot az ajánlatuk benyújtásával egyidejűleg nyújtani kötelesek. Az ajánlati biztosítékot ajánlattevőknek az ajánlati kötöttség beálltától az ajánlati kötöttség időtartamáig, illetve a szerződés megkötéséig kell fenntartani.

A Kbt. 54. § (2) bekezdésében előírtakra tekintettel az ajánlati biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

A befizetés igazolásának módja bankszámlára történő befizetés (átutalás) esetén a banki készpénz befizetési bizonylat, banki átutalás esetén a bank által kiállított terhelési igazolás eredeti vagy hiteles másolatának az ajánlatba csatolása. Az ajánlati biztosíték bankgarancia vagy biztosítói garancia formájában vagy biztosítási szerződés alapján történő nyújtása esetén a bankgarancia/biztosítói garancia-okirat, ill. a biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvény eredeti vagy hiteles másolati példányának az ajánlatba (végleges ajánlatba) csatolása kötelező.

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg. (Kbt. 35. § (5) bekezdés)

Amennyiben az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot az ajánlatkérő által előírt határidőre nem, vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre, az ajánlattevő ajánlata érvénytelen. (Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pont)

Az ajánlatkérő bankszámlája és számlavezető intézet megnevezése, melyre az ajánlati biztosíték utalás esetén teljesíthető: OTP Bank Nyrt. által kezelt 11737076-15367400 számú számla.

22. SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

Ajánlatkérő nem ír elő a szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételeket.

23. EURÓPAI UNIÓBÓL SZÁRMAZÓ FORRÁSRA TÖRTÉNŐ UTALÁS

Ajánlatkérő jelen közbeszerzése nem érintett Európai Unió projekt (programmal).

24. TÁRGYALÁS LEFOLYTATÁSÁNAK MENETE, ALAPVETŐ SZABÁLYAI

Ajánlatkérő egy alkalommal kíván tárgyalni az ajánlattevőkkel, azonban fenntartja magának a jogot arra vonatkozólag, hogy amennyiben szükségesnek ítéli azt, további tárgyalásokat tartson. Amennyiben az ajánlatkérő úgy ítéli meg, hogy további tárgyalási fordulók megtartása szükséges, úgy ennek tényéről az ajánlattevőket az első tárgyalási fordulón fogja értesíteni.

Ajánlatkérő a tárgyaláson jegyzőkönyvet vezet, amelyben rögzítik:

- az ajánlattevő megjelent képviselőit, tárgyalási jogosultságukat;
- a tárgyalás helyét, időpontját, tárgyát, résztvevőit;
- az ajánlattevő és az ajánlatkérő által feltett kérdéseket, válaszokat;
- a tárgyalás berekesztésének tényét, időpontját, a végleges ajánlathoz fűződő kötöttségre való figyelmeztetést;
- az eljárás további menetéről szóló tájékoztatást;
- a tárgyaló felek aláírásait;
- a jegyzőkönyvvezető és hitelesítő személyek aláírásait.

A tárgyalás speciális szabályai:

- az ajánlatkérő együttesen tárgyal mindegyik ajánlattevővel.
- A tárgyalás megnyitását követően az ajánlatkérő a végleges szerződéses feltételekről, a szerződés szerint teljesítendő feladatokról, és az értékelési szempontokra adott megajánlásokról tárgyal az ajánlattevőkkel. Az ajánlatkérő írásban rögzíti a végleges szerződéses feltételeket, illetve műszaki tartalmat.

Változatlan vagy csökkentett tartalom mellett az ajánlattevő csak az eredeti árához képest ajánlatkérő számára kedvezőbb (vagy változatlan) ajánlatot tehet.

Amennyiben az ajánlattevő nem jelenik meg a tárgyaláson, továbbá ha nem, vagy nem határidőben nyújtja be végleges ajánlatát, abban az esetben, az eredeti ajánlatában szereplő megajánlások alapján fogja ajánlatkérő értékelni az ajánlatát (változatlan műszaki tartalom és szerződéses feltételek mellett).

Amennyiben bármely tárgyalási forduló alkalmával a szerződéses feltételek és/vagy a műszaki tartalom módosításra kerültek, bármely ajánlattevő nem tesz végleges ajánlatot a módosított szerződéses feltételekre és műszaki tartalomra vonatkozóan, az az ajánlata érvénytelenségét eredményezi.

25. ELSŐ TÁRGYALÁS IDŐPONTJA, HELYE:

2018. január 24. napja 10:00 óra

Ajánlatkérő székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Fő út 11.

26. EGYÉB INFORMÁCIÓK

- a. Az ajánlatokat a következő formai követelményeknek megfelelően kell benyújtani kettő [egy eredeti, valamint egy adat PDF formátumban (CD, DVD vagy pendrive)] példányban roncsolás nélkül nem bontható kötésben, az írott oldalakat folyamatos oldalszámozással ellátva, sérülésmentes, zárt csomagolásban:
 - a) Az ajánlat eredeti példányát sérülésmentesen nem bonthatóan, lapozhatóan össze kell fűzni, vagy be kell kötni;
 - b) Az ajánlat jelentkezés oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem szükséges.
 - c) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
 - d) Az ajánlaton lévő, minden – ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezet által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;
 - e) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
 - f) Az ajánlat csomagolásán fel kell tüntetni ajánlattevő nevét és a „*Vállalkozási szerződés keretében napelem park kiépítése Mosonmagyaróváron (535)*” megjelölést.

- b. Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie, mely tényről ajánlattevő külön íven szövegezett nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- c. Ajánlatkérő időszakos üzleti társulások (konzorciumok) ajánlatát is elfogadja. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást (konzorciális szerződés) kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az ajánlatkérővel való kapcsolatát. A megállapodásnak különösen a következő kötelező elemeket kell tartalmazni:
- a közös ajánlattevőket (konzorciumot) képviselő cég megnevezése és felhatalmazása a konzorcium vezetésére, az ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a döntéshozatalra,
 - a konzorciumot képviselő természetes személy megjelölése és aláírás-mintája,
 - a felek egyetemleges kötelezettségvállalása a szerződés teljesítésére,
 - a közös ajánlattevők egymás közti munkamegosztása,
 - pénzügyi rendelkezés arra vonatkozóan, hogy ajánlatkérő a konzorcium mely tagjának/tagjainak teljesítsen, a bankszámlaszám megjelölésével,
 - a felek egyértelmű nyilatkozata arról, hogy nyertességük esetén a vállalkozási szerződésben foglalt valamennyi kötelezettség teljesítéséig a konzorciumi szerződés ezen tartalmi elemein és a tagok személyén nem változtatnak.
- A konzorciális szerződés eredeti példányát csatolni kell az ajánlathoz.
- d. Amennyiben az alkalmasságot bizonyító bármely igazolás nem magyar forintban kifejezett értékadatot tartalmaz, azt az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes MNB deviza középárfolyamon számítja át magyar forintra. Ha a Magyar Nemzeti Bank az adott devizanemet nem jegyzi, akkor azt az ajánlatkérő a Deutsche Bank AG-nek az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes deviza középárfolyamán számítja át euróra.
- e. Ajánlatkérő nem tartja fenn a jelen eljárásban való részvétel jogát a Kbt. 34. §-ban meghatározott gazdasági szereplők részére.
- f. Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban történő részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, azt a nyertes ajánlattevő(k)től sem követeli meg.
- g. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (6) bekezdésére hivatkozással tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a kiegészítő tájékoztatást nem kívánja konzultáció formájában nyújtani.
- h. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (7) bekezdésére hivatkozással tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy **helyszíni bejárást** tart 2018. január 09. napján. A találkozó helyszíne ajánlatkérő

székhelye (9200 Mosonmagyaróvár, Fő út 11.), találkozó időpontja 10:00. Ajánlatkérő a megjelent gazdasági szereplőkkel együtt, 10:00 órakor indul a megvalósítás helyszínére (9200 Mosonmagyaróvár, 739/8 hrsz) a helyszíni bejárásra.

- i. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (eredetiben).
- j. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.
- k. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni:
 - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
- l. A Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint van lehetőség hiánypótlásra.

A Kbt. 71. § azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy az ajánlatkérő – anélkül, hogy ezt a közbeszerzési dokumentumokban külön jelezte volna – nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
- m. A nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább a kivitelezés tényleges véghatáridejét 1 (egy) naptári hónappal meghaladó érvényességi idejű, építési-szerelési tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a Rendelet 26. § alapján, amelynek legalább 30.000.000 Ft/káreseményt és 300.000.000 Ft/év értékű kárösszeget kell fedeznie. Az ajánlattevőnek felelősségbiztosítási szerződést kell kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a fentiek szerint, és a biztosítási okmányt (eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányban), valamint a biztosító nyilatkozatát/(fedezet)igazolását a fedezeti időszakról (díjrendezettségről) ajánlatkérőnek átadni a szerződéskötéssel egyidejűleg. Nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az előírt felelősségbiztosítással rendelkezni. Ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát az ajánlat részeként köteles benyújtani.
- n. A nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjában, valamint a szerződés teljesítésének időtartama alatt a Rendelet 21. § alapján szerepelnie kell az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Erre vonatkozóan ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkoznia. Ajánlattevő továbbá köteles nyilatkozni arról is, hogy tudomásul veszi, amennyiben a kivitelezői nyilvántartásban a szerződéskötés időpontjában

nem szerepel, az ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján úgy tekinti, hogy az ajánlattevő a szerződéstől visszalépett, és a szerződést a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel köti meg, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

- o. Ajánlattevő ajánlatában köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt felelős műszaki vezető szakember, az alkalmassági követelmények körében előírtak szerinti kamarai jogosultsággal a szerződéskötés időpontjára, valamint a szerződés teljesítésének időtartama alatt a kamarai nyilvántartásba vétellel rendelkezni fog. Továbbá ajánlattevő köteles nyilatkozni arra vonatkozóan is, hogy tudomásul veszi, amennyiben a szerződéskötés időpontjáig a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember az előírt kamarai jogosultsággal nem rendelkezik, az ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján úgy tekinti, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéstől visszalépett, és a szerződést a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel köti meg, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- p. A Kbt. 75. § (5) bekezdésére hivatkozással nincs a jelen közbeszerzésnek olyan része, amely eredménytelensége esetén már nem áll érdekében a többi részre vonatkozó szerződés megkötése.
- q. Ajánlattevő a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján külön íven szövegezett nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- r. Ajánlatkérő nem alkalmaz elektronikus árlejtést jelen közbeszerzés esetében.
- s. Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
- t. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésében előírtakra figyelemmel az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságuk feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

- u. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt eredménytelenségi okot nem alkalmazza.

Kelt Budapesten, 2018. január 05. napján

Tisztelettel:

Csizmadia Renáta
ŐSZY ÉS ŐSZY Kft.
közbeszerzési tanácsadó
/ jelen dokumentum elektronikus aláírással ellátott /