

3/2026.

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata
Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság

Jegyzőkönyv

Készült: 2026. április 29-én 13.00 órai kezdettel a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság soron következő nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal II. emeleti tárgyalótermében.

Jelen vannak: Kránitz László bizottság elnökhelyettese,
Darázs Norbert bizottsági tag,
Ábrahám Tivadar bizottsági tag,
Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag,
Pozsgai Jánosné bizottsági tag,
Élő Károly bizottsági tag,
Muráncsik László bizottsági tag,
Németh Sándor bizottsági tag,

Szabó Miklós polgármester,
Vida István Polgármesteri Kabinetvezető,
Fehérné Dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző,
Dr. Tóth Orsolya aljegyző,
Czinderné dr. Hegedüs Éva Önkormányzati Osztály részéről,
Tóth Szabolcs Városfejlesztési és Fenntartási Osztály vezetője,
Szűrösné Ördög Rita Rebeka Városfejlesztési és Fenntartási Osztály részéről,
Staár Katalin önkormányzati képviselő,
Kutasy Ildikó MÁV Csoport részéről,
Kosár Tibor Városüzemeltető és Fenntartó Kft. ügyvezetője,
Tóth László Városüzemeltető és Fenntartó Kft., parkolási csoportvezető,
Egyed Krisztina Igazgatási Osztály részéről,
Dr. Mayer Krisztián Igazgatási Osztály vezetője,
Tilai László Projektiroda vezetője,
Zábráczkiné Szabó Szilvia jegyzőkönyvvezető.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy a bizottság határozatképes, mivel 8 fővel jelen van.

Az ülést megnyitom.

A jegyzőkönyv hitelesítésre Muráncsik László bizottsági tagot javaslom. *(8 igen, egyhangú szavazat)*

A bizottság tagjai az ülést megelőzően 1 új napirendet kaptak kézhez az alábbi tárgyban:

Távfütési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése című” pályázat”

Arról szavazzunk először, hogy ezt felvegyük-e a napirendi pontok közé! (8 igen szavazat, egyhangú)

Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

31/2026. (IV.29.) GVB határozat

1. A MÁV Személyszállítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. évre vonatkozó beszámolója az autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységre vonatkozóan
2. A lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítása
3. A parkolóhelyekről és a parkolás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása
4. Mosonmagyaróvár Város településrendezési terveinek módosítása (2025/1.) - A partnerségi egyeztetés feljegyzésének jóváhagyása
5. Voluta Nemzetközi Vízi Fesztivál területhasználata
6. HyHOPE pályázat benyújtásának utólagos támogatása
7. „Társasházak közös használatú helyiségeiben biztonságtechnikai felújításhoz kapcsolódó 2026. évi támogatás” tárgyú pályázat kiírása (később kerül megküldésre)
8. Forgalm szabályozás önkormányzati tulajdonú területeken
9. Tulajdonosi hozzájárulás Mosonmagyaróvár, Gorkij utca (Mosonmagyaróvár belterület 432/34 hrsz-ú) építési engedélyezési tervéhez
10. Utólagos tájékoztatás két ülés között kiadott tulajdonosi hozzájárulásokról
11. Távfütési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése című pályázat

1. NAPIRENDI PONT

A MÁV Személyszállítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. évre vonatkozó beszámolója az autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységre vonatkozóan

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Köszöntöm a körünkben a MÁV Csoport képviselőjét. Szóbeli kiegészítést kíván-e tenni?

Kutasz Ildikó MÁV Csoport részéről: Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Elnök úr, tisztelt bizottság! A társaságunk megküldte a 2025. évi beszámolót, amiben további 4,8 millió forint fizetendő ellentételezési igényt számoltak ki a gazdasági szakembereink.

Két oldalt kell megtekintenünk a bevétel és a költség oldalakat. A bevétel oldalakon látható, hogy mind a menetjegyes, mind pedig a bérletes értékesítésben is csökkenés

következett be 2025. évben. Ennek jelentős része azzal magyarázható, hogy míg korábban a regionális járatokon az autóbusz fedélzetén lehetett vásárolni helyi menetjegyet, helyi bérletet, helyi díjtermékeket, ez év közben megváltozott és már csak a kimondottan helyi járatokon, úgy mint 1-es, 1A, 5-ös járatokon lehet vásárolni.

Ha egy utas a vasútállomáson megérkezett a járatra és menetjegyet szeretett volna venni, addig ezen szabályozás bevezetése előtt a helyi díjterméket értékesítettük a részükre, ez pedig megszűnt. Tehát ez az utas ugyanúgy van, ugyanúgy kifizeti a 400 forintos menetdíjat, de nem a helyi bevételben jelenik meg, hanem a regionális közlekedési bevételnél.

A tanulóbérletekkel kapcsolatban ugyanezt tudom elmondani, hogy 2025-ben 1800 forint volt egy városi tanulóbérlet, míg az országbérlet a tanulók esetében 945 forint és ezeken a járatokon a 945 forintos bérlet is ugyanúgy utazásra jogosított. Ha a diák felszállt a buszra és bérletet kért, akkor ezt tudtuk a számára értékesíteni, abban az esetben, ha csak ezekkel a járatokkal utazott.

A dolgozói bérletek csökkenésére vonatkozóan konkrét információink nincsenek. Azt tudjuk, hogy vannak olyan helyi üzemek, ahol csökkentették a létszámot és ahol városon belül helyi bérlettel utaztak a dolgozók. Mi itt látunk egy csökkenést, ehhez tudjuk kötni.

A költségek tekintetében két nagy terület van, ahol a %-os arány is a költségek arányából jelentősebb, az egyik a bérköltség, a másik pedig az autóbuszok javítási költsége. A bérköltségekre vonatkozóan a társaságnak egy 3 éves megállapodása volt és ennek kifutása a tavalyi évben történt meg. Ez egy előre tervezett költség béremelés volt. A létszám helyzetünk egy kicsikét javult, tehát több autóbuszvezetővel tudunk dolgozni, mint korábban. Egy jelentős autóbuszvezető hiány volt meggyeszerzte, ezt azért sikerült feltölteni, de nyilván a bérköltségekben ez emelkedést okozott.

A járműjavító, illetve a műszaki karbantartási költségek emelkedése pedig egyértelmű az autóbuszparknak az öregedéséből adódik. Új autóbuszok beszerzése csak az Inovell, Econell helyközi típusú autóbuszokra történt meg a tavalyi évben is. Helyi típusú autóbuszokat csak abban az esetben tudunk életkor alapján frissíteni a városban, ha valahol elektromos autóbuszokra sikeres pályázat történt, oda megérkeznek az új autóbuszok és az onnan felszabaduló járműpark akár országosan is így frissülhet. Ez a 3 darab autóbusz, amit a beszámolóban is megjelöltünk, ezek a KZR típusú autóbuszok, ezek 17 évesek, nagy a javítási igényük, egy ki is égett közülük.

Új autóbusz beszerzésében sajnos ebben az évben sem várható bővülés. Ha megérkeznek az elektromos autóbuszok a megyében. Sopronban van ilyen pályázat, amit sikerült elnyerni, akkor onnan érkezhettek fiatalabb életkorú autóbuszok. Ennyivel szerettem volna kiegészíteni a beszámolót.

Muráncsik László bizottsági tag: Az anyagban, ami le van írva az teljesen egyértelmű, ez a megszokott éves beszámoló. Ebből nyilván azok a számok még nem látszanak, ami a jegy és bérletárak változtatása óta történt.

Szeretném megkérdeni, amit említett Ildikó a buszokkal kapcsolatban, hogy Sopronban várható egy ilyen pályázat. Tudunk-e arról, hogy esetleg még a környéken van-e ilyen pályázat folyamatban, ahonnan lehetne buszokat átcsoportosítani. Ez lenne az egyik kérdésem.

A másik kérdésem, hogy mióta bevezettük az új díjtételeket, az új bérleteket, ennek van már valami tapasztalata? Mert nyilván ebben az anyagban ez még nem jelent meg. Történt-e többletértékesítés, nőtt-e a regisztrált utasszám?

Nekem egy kicsit döbbenetes volt, hogy valaki felszállt egy helyi járatra, ami integrált és annak a bevétele meg sem jelenik nálunk. Nyilván nem Ön tehet róla.

Kutasz Ildikó MÁV Csoport részéről: Az elektromos buszpályázat esetében én nem tudok róla, hogy a környékünkben nyert volna valamilyen elektromos pályázatot a MÁV Csoport. Tegnap hoztattam el egy autóbust Komlóról, ami megérkezett, már Győrben van. Ez egy 10 év autóbusz, ennek tudunk utánajárni. Ez egy L-es rendszámú autóbusz, ami a Mecsekben dolgozott, remélem a sík terepet is bírni fogja.

Egy hasonló életkorú érkezik majd Veszprémből. Ezeket az autóbuszokat a megyei értékesítési rendszerrel fel kell szerelni, tehát a készülékeket be kell szerelni, illetve a viszonylatjelző táblákat is be kell még üzemelni, de ezt követően ezek üzemképesek lesznek.

Nem láttam az autóbuszokat, nyilván, ha tölem kellene elvinni egy autóbust, én sem a legszebbet és a legjobbat adnám oda. Bízom benne, hogy üzemképes lesz és tudjuk használni.

Muráncsik László bizottsági tag: Ezek Credo típusúak?

Kutasz Ildikó MÁV Csoport részéről: Igen. Ez olyan, mint a LKG-843 egy fiatalabb évjáratú BM-12-es alacsonypados autóbusz.

Az új díjtermékek értékesítésével kapcsolatban azt kell kiemelni, hogy a 365 napos bérletek csak pénztárban voltak megvásárolhatóak, az autóbuszok fedélzeti értékesítését nem engedélyezték.

Az 1-3 havi adat alapján 1218 tanulóbérletet értékesítettünk, illetve a teljesárú, úgymond 365 napos bérletből pedig 824 darabot. Amikor a társaságunk bemutatta ezeknek az új rendszereknek a költségvetési bevételei oldalát, akkor úgy emlékszem, hogy 2000 tanulóbérlet volt megcélözva, hogy olyan értékesítés mellett sikerülhet a költségeket olyan arányban, illetve önkormányzati hozzájárulást olyan mértékben megtartani. Hát ez sajnos jelen pillanatban még nem sikerült, de bízom benne, hogy a szám még emelkedni fog. Ezek a tapasztalataink.

Ami még észrevételként megfogalmazódott és az autóbuszvezetők jelezték, hogy nagyon hamar lekoptak a bérleteknek a validátor által olvasott QR kódos adatai. Ezeket sajnos más papírra, más tintával nem tudjuk nyomtatni, de lehetőség van arra, hogy ha valaki nem tudja már ezt érvényesíteni az autóbuszon, akkor számára a pénztárban tudunk egy igazolást kiadni, amivel reményeim szerint tudja használni a bérletet, de ez ugyanaz a papír lesz és ugyanaz a festék. Ezért ajánljuk és javasoljuk, azokat a díjtermékeket, amiket online lehet bemutatni, akár mobilapplikációban, akár más elővételi forrás lehetőségeknél megvásárolható, mert ott a telefonon ezek a beolvasások továbbra is jól láthatók. Nyilván nem tudja ezt mindenki alkalmazni, az idősebbeknek nem mindegyiknek van mobilapplikációja, de jelen pillanatban más megoldást nem talált ki még a társaság ezekre a kérdésekre.

Darázs Norbert bizottsági tag: Egy kérdésem lenne, de nem vagyok szakember. Nekem az furcsa, hogy néztem a táblázatban, hogy 3 Mercedes. Így, hogy van Mosonmagyaróváron buszgyártás, nem tervezik azt, hogy...?

Nekem az lenne a kézenfekvő, hogy ha a város területén gyártanak, akkor egy idő után helyi buszok lesznek. Hozunk a Mecsekből, nyilván van ár-érték arány, csak nekem az lenne az elsődleges, ha helyben gyártunk valamit, akkor szép lassan, nyilván nem 1-2 év alatt, de oda eljutni, hogy nagyjából egy minőségi buszpark legyen, mert itt gyártják a szomszédban.

Kutasz Ildikó MÁV Csoport részéről: Erre nem tudok sajnos Önnek válaszolni, ez az én hatáskörömön felül van, hogy honnan szerezzük be a használt autóbuszokat.

Darázs Norbert bizottsági tag: Pont nekünk, a mi városunknak kellene az országban az egyik legjobb buszparkkal rendelkezni, mert a szomszédban hegesztik össze.

Kutasz Ildikó MÁV Csoport részéről: Az egész országos helyi típusú beszerzés csak az elektromos autóbuszokra történt. Sem Mercedes, sem Volvo, sem más. A Kravtextől igen, ott nyertünk pályázatot és ott is az Econel, tehát a regionális, úgymond helyközi kivitelű autóbuszokkal.

Darázs Norbert bizottsági tag: Pont egy jó transzparens város lehetne, akinek jó autóbuszai vannak, mert itt gyártják. Esztergomban Suzuki van.

Kutasz Ildikó MÁV Csoport részéről: Ehhez kell egy pályázatot kiírni és ehhez meg kell nyerni azt a pályázatot. Erről nem tudok.

Staár Katalin önkormányzati képviselő: Lenne egy rövid kérdésem a diákbérletekkel kapcsolatban, ha jól írtam le, hogy 1218 bérlet fogyott el, és nem teljesült a 2000 darab. Várható később valami olyan vizsgálati szám, hogy ennyien megvettek, de körülbelül mennyivel nőtt az utasforgalom ténylegesen, akik használják? Például az én osztályomból van kb. 8 gyerek, aki megvette, de még egyetlen egyszer sem utazott vele és akkor valószínűleg jövőre a szülők nem is fogják megvenni.

Kutasz Ildikó MÁV Csoport részéről: Én bízom abban, hogy jövőre is megveszik a szülők. Ha egy osztálykirándulásra elmennek, lemennek a vasútállomásra, elmennek csoportosan úszni, múzeumlátogatásra, vagy a Futurába (ti: Futura Élményközpont), akkor 100 forint egy évben, ha megveszik a jegyet, az pedig 800 forint oda-vissza. Ez olyan kedvező ár, hogy ezt méltányolni fogják a szülők is, és várható, hogy megvásárolják ezt. A bővítésen kellene gondolkodni, az iskolák nagyon aktívak voltak, nagyon támogatóan álltak hozzá.

Hozták nekünk csoportosan az összegyűjtött adatokat, hogy könnyebben tudjunk vele dolgozni, hogy a februári bevezetés időpontjában már ki tudjuk adni ezeket a bérleteket. Az iskolákat kellene még valamilyen szinten megszólítani vagy az uszodába járást városi buszokkal milyen módon tudjuk majd kiszolgálni.

Staár Katalin önkormányzati képviselő: Nekünk eléggé elérhető távolságra vannak, akár a múzeum, az uszoda is hasonló. Gondolom, hogy a jövő év is majd összehasonlítási adat lesz.

Kutasz Ildikó MÁV Csoport. részéről: Természetesen a tapasztalatok alapján kedvezően fogadták ezt az új terméket.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2026. (IV.29.) GVB határozat

- 1) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a MÁV Személyszállítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131., adószám: 13834492-2-44 cégjegyzékszám: 01-10-045551, képviseli: Szalai Dániel szolgáltatásmenedzser főigazgató) Mosonmagyaróvár helyi személyszállításáról szóló – a határozat mellékletét képező – 2025. évre vonatkozó beszámolóját fogadja el.
- 2) A Képviselő-testület járuljon hozzá ahhoz, hogy a 2025. évben keletkezett 4.846.310 Ft Ft, azaz négymillió-nyolcszáznegyvenhatezer-háromszáztíz forint összegű fizetési kötelezettséget teljesítse.

Felelős: Kránitz László bizottság elnökhelyettese
Határidő: 2026. április 30.

2. NAPIRENDI PONT

A lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Ahogy látjuk, 1-2 lakásnak az átsorolása, ami felújításra, hasznosításra vár.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2026. (IV.29.) GVB határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet-rendelet-tervezet szerinti módosításáról szóló előterjesztést elfogadásra.

Felelős: Kránitz László bizottság elnökhelyettese

Határidő: 2026. április 30.

3. NAPIRENDI PONT**A parkolóhelyekről és a parkolás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Köszöntöm Tóth László parkolási csoportvezetőt. Kérdezném, hogy valami kiegészítést gondolt-e hozzá.

A kórháznál a Csaba utcában kialakított parkolási övezetben a kórház igazgató által kiállított dolgozói listán szereplő magánszemélyeknek 50%-os kedvezményt adnánk, valamint 40 darab személygépkocsi bérlet váltható, ha jó látom.

Tóth László Városüzemeltető és Fenntartó Kft. Parkolási Csoportvezető: Igen, így van.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Ehhez valakinek kérdés, hozzászólás?

Tóth László Városüzemeltető és Fenntartó Kft. Parkolási Csoportvezető: 4-en rendelték meg.

Németh Sándor bizottsági tag: Ennyire volt igény a 40-ből?

Tóth László Városüzemeltető és Fenntartó Kft. Parkolási Csoportvezető: Január elsejével, hogy lejárnak a tavalyi bérletek, ott a zöme már elrendezte a parkolását. Ezt majd jövőre tudjuk igazából megtudni, hogy mennyi az, amit igényelnek belőle.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Ez nem lett leegyeztetve?

Kosár Tibor Városüzemeltető és Fenntartó Kft. ügyvezetője: Annyit előzetesen, hogy megkereste a kórház vezetése a városvezetést, hogy valamilyen formában tudna-e a város segíteni, hogy tudná-e a költségeket enyhíteni az asszisztenseknek, nővéreknek, akik nem váltották meg még a parkolójegyet.

A városvezetés velünk megvizsgáltatta annak a lehetőségét, hogy lehetséges-e, hogy bérletet kapjanak, mennyi bérletet és melyik részen kapjanak bérletet. Az egyeztetés lezajlott. Az a döntés született, hogy a Csaba utcában egy új kedvezményes bérlet bevezetésével, maximum 40 darab bérlet kiadásával a városvezetés, illetve a városüzemeltető hozzájárul ezekhez a dolgokhoz.

Ezt egyfajtaképpen teheti meg, hogy a rendeletet módosítja és a rendeletben, mint kedvezményes bérlet megjelenik. Minden kedvezményes bérlet a rendelet szabálya alá esik, tehát a bérletekhez kedvezményesen csak úgy lehet hozzájutni, ami a rendeletben

szabályozva van. Azért egy új pontba be kellett, hogy kerüljön a táblázatban és így jogosultak rá. Az volt a megbeszélés, hogy a kórház vezetése összeírja azokat a rendszámokat és azokat a tulajdonosokat, akik ezekkel a bérletekkel élhetnek. Ők ezt első körben megvizsgálják és utána kerül át hozzánk és ez, amit a Laci (Ti: Tóth László, Városüzemeltető és Fenntartó Kft. Parkolási Csoportvezető) is mondott, hogy 40 bérletnél 4 bérlet került megvásárlásra. Ez betudható annak, amit a Laci mond, mivel már előrehaladottan vagyunk, akinek már kellett, az már megvette valamilyen formában, aki tudott hozzájutott a kórház által fenntartott kvázi ingyenes parkolóba, de abban maradtunk, hogy megvizsgáljuk a gyakorlatát ennek és negyed év múlva vissza fogunk rá térni, hogy szükség van-e rá, de vélhetően a jövő évben népszerű lesz ez a bérlet.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Ezt jövőre január elsejével meg tudja vásárolni.

Kosár Tibor Városüzemeltető és Fenntartó Kft. ügyvezetője: Azért volt az, hogy visszatérünk rá negyed év múlva, mert attól féltünk, hogy túl sokan fognak kérni és nem lesz elég, de pont az ellentéte történt, mint amit gondoltunk.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: Akkor most ezek szerint, mert ezt hallottam, ha nézzük a kórház udvarát, akkor már lassan a halottas kocsi helyén is bent személyzeti autók állnak. Ha a Kórház utcában megyünk, akkor látjuk, hogy a rendelőintézet sarkában a messziről jövő orvosok nem tudnak hol parkolni. Most egy kicsit a szekér megelőzte a lovat, először ment a felmérés, megvan a lista és most hozzáigazítjuk a rendeletet, és akkor kiadjuk ezt a 4 bérletet, de effektíve az még várható is, hogy az adott esetben a meglévő 4 jelentkezőn túlmenően akkor még az igazgatóság által a további 36 hely is feltöltésre kerülhet.

Kosár Tibor Városüzemeltető és Fenntartó Kft. ügyvezetője: Az egészen biztos. Azért van 40-ben megszabva, mert a parkoló helyek száma ezt engedélyezi. Ki van számolva, hogy hány parkolóhoz, hány bérletet lehet kiadni, ez fér bele. Ezért kell felülvizsgálni a későbbiekben, mivel ide már nem lehet, kell-e máshol valamilyen formában újra megnyitni egy ilyen részt, hogy legyen kedvezményes bérlet. Ebbe szűkítettük le, mert nem akartunk abba a hibába beleesni, hogy akkor legyen 100 bérlet, ezt nem. Szépen lépésenként haladnánk és azért kell a rendelet, mert egyébként nem kaphatna bérletet. A rendeletet nem azért kell módosítanunk, hogy legyen a rendeletben egy sor, mert a bérletet nem adhatnánk ki, ez a feltétele.

Tóth László Városüzemeltető és Fenntartó Kft. Parkolási Csoportvezető: Ez II-es díjzónának felel meg, és ennek kell az 50 %-át kell fizetniük.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2026. (IV.29.) GVB határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a parkolóhelyekről és a parkolás szabályairól szóló önkormányzati rendelet-rendelet-tervezet szerinti módosításáról szóló előterjesztést elfogadásra.

Felelős: Kránitz László bizottság elnökhelyettese
Határidő: 2026. április 30.

4. NAPIRENDI PONT

Mosonmagyaróvár Város településrendezési terveinek módosítása (2025/1.) - A partnerségi egyeztetés feljegyzésének jóváhagyása

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Ezek már többször az önkormányzat elé kerültek, régóta folyamatban lévő dolog.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2026. (IV.29.) GVB határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Helyi Építési Szabályzatáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban lefolytatott partnerségi egyeztetésről az alábbi döntést hozza:

- (1) A partnerségi egyeztetésről készült feljegyzést az abban foglalt javaslatok figyelembevételével fogadja el.
- (2) A feljegyzés a határozat 1. mellékletét képezi.

Felelős: Kránitz László bizottság elnökhelyettese
Határidő: 2026. április 30.

5. NAPIRENDI PONT

Voluta Nemzetközi Vízi Fesztivál területhasználata

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Minden évben jelentkezik az önkormányzatnál, június 13-án fogják megrendezni.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2026. (IV.29.) GVB határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 9200 Mosonmagyaróvár, Strand utcában található, Mosonmagyaróvár belterület 1109/35, 1109/43, 1109/61 és 1109/62 hrsz. alatti, 25 millió forintot meghaladó könyv szerinti értékű területeket, 2026. június 9. és 2026. június 17. közötti időtartamra haszonkölcsön útján hasznosítja a Flesch Károly Nonprofit Kft. (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Erkel Ferenc utca 14., képviseli: Csiszár Péter ügyvezető) részére a Voluta Nemzetközi Vízi Fesztivál lebonyolításának céljából.
2. A Képviselő-testület mellőzze a költségvetési törvényben meghatározott értékhatár feletti, az Önkormányzat tulajdonában álló, 1) pont szerinti ingatlanok közfeladat ellátása (sport és ifjúsági ügyek) érdekében történő hasznosítása körében a versenyeztetést.
3. A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a haszonkölcsön szerződést megkösse, tekintettel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11) bekezdésében foglaltakra.

Felelős: Kránitz László bizottság elnökhelyettese

Határidő: 2026. április 30.

6. NAPIRENDI PONT

HyHOPE pályázat benyújtásának utólagos támogatása

Szabó Miklós polgármester: Osztrák-szlovák-magyar együttműködés keretében partnerséget kerestek, nyilván itt a határ közelében olyan települést, amelyik logisztikai központ. Egyelőre nagyon az elején van, semmiféle pénzügyi kötelezettséggel nem jár. Arról szól a történet, hogy a hidrogén előállítás és hidrogénüzemű járművek majdan tudjanak működni és esetlegesen Mosonmagyaróváron legyen egy ilyen bázis, vagy valahol itt a környéken, ahol hidrogént tudnak tankolni, de jelen pillanatban a hidrogén előállítása az drágább. Nem rentábilis ez a dolog.

Most már elég közel van a korábbi évekhez képest, másfél euró a differencia. Ha nyilván megújuló energiával olcsóbb elektromos áramot tudnak előállítani, akkor éri majd meg.

Ez mindössze annyi, hogy kérték, hogy ha érdekel bennünket, akkor partnerként vegyünk részt, de ott a dátum is 2032-ig tart, tehát vagy lesz belőle valami, vagy nem.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Mennyi a ránk eső rész?

Szabó Miklós polgármester: Nincsen semmiféle.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Most semmit nem tudunk, de pénzbe nem kerül.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: Még azt sem tudjuk, hogy mi a feladat.

Németh Sándor bizottsági tag: Sejthető, mert már működik 1-2 Európában, nagyon nagy dolgok nem történtek még ott sem, ahol már 2-3 éve van. Itt alapvetően egy monitoring része van. Azt próbálják felderíteni, hogy egyáltalán hol van, ráadásul még zöld hidrogén. Zöldenergiából kellene előállítani még a hidrogént, hogy tetézzük a bajt, nem elég, hogy önmagában is drágább, még zöldenergiából kellene előállítani. Ez az időszak, amit megjelöltek, ez még szerintem nagyon óvatos becslés a kezdésre.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Legyen úgy!

Németh Sándor bizottsági tag: Mivel kötelezettséggel nem jár, nem érdemes kimaradni belőle, mert hátha lesz belőle valami!

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2026. (IV.29.) GVB határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete vegye tudomásul és utólagosan hagyja jóvá a „HyHOPE” című pályázat benyújtását és ezzel együtt feladatként vállalja a zöld hidrogén alkalmazási lehetőségek vizsgálatát.
2. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert a pályázathoz kapcsolódó nyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Felelős: Kránitz László bizottság elnökhelyettese

Határidő: 2026. április 30.

7. NAPIRENDI PONT

„Társasházak közös használatú helyiségeiben biztonságtechnikai felújításhoz kapcsolódó 2026. évi támogatás” tárgyú pályázat kiírása

Szabó Miklós polgármester: Itt elsődlegesen Iváncsics Úr (ti: dr. Iváncsics János önkormányzati képviselő), amikor felvetette a kérdést, akkor a villamos energia

hálózatnak a felújítására, de ez legdrágább, ezt Norbi (ti: Darázs Norbert önkormányzati képviselő) jobban el tudja mondani.

Darázs Norbert bizottsági tag: Igazából az volt, hogy közös használatú helyiségek. De a közös használatú helyiségben nem érdemes felújítani a hálózatot, ha a gerincvezeték nincs felújítva. Ez több mint 2,5 millió forintba kerül. Akkor beszéltük, hogy vannak olyan házak, ahol ezek már felújításra kerültek.

Évek óta nem volt kiírva semmilyen pályázat a társasházakra, így bővítettük azoknak a körét, amit ki lehet a pályázatból még maxolni. Ajtókra esetleg, a meleg víz strangok komoly problémát jelentenek. 5 millió nem nagy összeg, de ha el tudunk ezen indulni és jövőre nagyobb támogatást kapnak így a társasházak, akkor elindultunk egy úton és nemcsak a villamos gerincvezeték felújítás.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Bruttó 5 millió forint értékben lehet az idei évben pályázni.

Darázs Norbert bizottsági tag: A támogatás összegét, ha megnézed, elég sok lépcsőházat el lehet azért így érni.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Bejárati ajtó cserén van max. bruttó 120, abból sok ajtó nem jön ki.

Darázs Norbert bizottsági tag: Sok ajtó nem jön ki, de 25%, ha valaki ki akarta cserélni. Vannak olyan házak, akiknek ez sokat jelent. Illetve egy melegvíz strang cserénél, ami mondjuk 1 millió, 1,1 millió körül van, akkor a 250.000 elég jelentős összeg egy lépcsőházban és akkor annyit elértünk, hogy van meleg víz a 4.-en.

Staár Katalin önkormányzati képviselő: Annyit kérhetek, hogy neked nagyobb rálátásod lesz, hogy majd utána valami összegzést kaphatunk-e. Elindultunk valahol, de van például a közös tulajdonú villamos gerincvezeték cserénél, hogy legfeljebb 5 lépcsőház támogatható.

Németh Sándor bizottsági tag: Akkor egy pályázóval kimerült.

Darázs Norbert bizottsági tag: Azért próbáltuk, hogy minél több.

Szabó Miklós polgármester: A villamos rendszernek a felújítása felé tereljük, de ne vigye el az összes pénzt, mert valahol kicserélték, máshova a kevesebb összegből, durván a fele összeget fordítanánk a villamos hálózatra.

Darázs Norbert bizottsági tag: Én is szeretném, ha lenne egy összegzés, és lenne ennek a jövőben folytatása. Azért gondoltuk így, hogy a több kicsit elérni, mert régóta nem volt, ezt mindig várják. Egy időben voltak állami pályázatok, voltak önkormányzati programok, az „Otthon Melege Program”, a panelszigetelések, azóta nem igen volt ilyen volumenű. Elindultunk valahova, pozitív lesz az összegzés, nyilván beszámolunk a bizottságnak és a testületnek is.

Staár Katalin bizottsági tag: És te hogy látod, hogy milyen az érdeklődés?

Darázs Norbert bizottsági tag: Ezt elég sokan kérdezték. Nagy az érdeklődés, amit tudok kamerapályázat, az nagyon sok, az a belváros, városközpont és környékén, ahol sok hajléktalan megy be és vannak kisebb nagyobb lopások, kerékpár eltulajdonítás, az nagyon felkapott.

Itt azért annyiban más ez a pályázat. Nyilván a meleg víz strangra biztos, hogy lesznek, hogy azért a villamos felújításra, ha egy lépcsőház 2-2,5 millió van, és van egy panel 4 lépcsőházzal, az elég tetemes összeg. Ha nagyon muszáj, akkor azért kénytelenek megcsinálni, főleg, ha több fiatal van, de ahol több az idős, ott nem.

Ők inkább a meleg víz strangban érintettek, mert el van vízkövesedve, viszont azt beleírtuk még, hogy mindenképp szűrőt rakjanak a bejövő vezetékre, hogy kicsit a vízkövet próbáljuk megszűrni. Ne az legyen, hogy 5-6 év múlva ugyanígy állunk a meleg víz stranggal. Mindenképpen beszámolok az eredményekről. Örülnek nekik a társasházak, az biztos.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: Ez tényleg jó, hogy ebbe beleállunk. Ha nagy lesz az érdeklődés, akkor mi alapján fogunk rangsorolni?

Vida István Polgármesteri Kabinetvezető: A beérkezés sorrendje.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: Azt hittem, amikor kimerül a keret.

Darázs Norbert bizottsági tag: A beérkezés sorrendje.

Szabó Miklós polgármester: Nagyon nehéz lenne így.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: Pont ez lett volna a kérdés, hogy akkor mi alapján? Megvárjuk a benyújtási határidőt és akkor ő igen, ő nem?

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Lehet abból lesz egy kis vita, hogy nem tudott róla.

Darázs Norbert bizottsági tag: Erről szó volt a mosonmagyaróvári városi tévén, a facebookon. Nyilván a közös képviselővel beszéltem, tudnak róla. Mivel május 31-ig mindenkinek meg kell tartani a beszámoló közgyűlést, utána is van még idő benyújtani. Nem az van, hogy május 30-ig kell, hanem később van a határidő, azért, hogy aki esetleg május vége felé...

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2026. (IV.29.) GVB határozat

- 1) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot írjon ki Mosonmagyaróvár közigazgatási területén működő társasházak és lakásszövetkezetek részére a közös használatú helyiségek biztonságtechnikai felújításának támogatására.
- 2) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete állapítsa meg, hogy a pályázat finanszírozásához szükséges összeg az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében rendelkezésre álló bruttó 5.000.000 Ft erejéig.
- 3) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel Mosonmagyaróvár Város Polgármesterét, hogy az 1. pontban foglalt pályázat feltételeit tartalmazó, jelen határozat 1. számú melléklete szerinti pályázati felhívást tegye közzé.

Felelős: Kránitz László bizottság elnökhelyettese

Határidő: 2026. április 30.

8. NAPIRENDI PONT**Forgalomszabályozás önkormányzati tulajdonú területeken**

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Ez két részből áll. Egyszer a Kórház utca és a 1584/4 helyrajzi számú társasházhoz egy tükör kihelyezése, illetve egy „Állj, elsőbbségadás kötelező” tábla a Gorkij és Hold utcában.

Szabó Miklós polgármester: A Hold utcában jönnek ki sokszor, megáll mind a kettő, ez a jobbik eset. Valamikor egyik sem áll meg, ott veszekednek, ezért kérték azt, hogy egyértelmű legyen. Aki a Lidl felől jön, annak Stop táblája lesz.

Németh Sándor bizottsági tag: szerintem ott van még egy fajta probléma. Ha valaki a gimnázium felől érkezik, ő nem nagyon látja be a házak között. Aki a Gorkij utcán akar továbbmenni, de akkor keresztezni kell a Hold utcát és a házak közé nem nagyon látni be.

Szabó Miklós polgármester: Kellőképpen lassan kell menni.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Aki az elsőbbség adás táblát nem látja, az a stopot sem fogja látni.

Staár Katalin önkormányzati képviselő: Nekem egy kérdésem lenne Polgármester Úrhoz. Igaz, hogy a forgalomszabályozáshoz kapcsolódik, de nem ehhez a részhez. Amit hétfőn felvettem, hogy a kórháztól a Bakó utcáig lehetne-e megállni tilos táblát kirakni. Ezt kihez tartozik, ki tudja elindítani?

Szabó Miklós polgármester: A Városfejlesztési és Fenntartási Osztályra be kell adni, szakemberekkel megvizsgálják, bizottság elé kerül.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: A kórháztól a Bakó utcáig? A Szent István úton, akkor az közút.

Staár Katalin önkormányzati képviselő: Utána már kint van a tábla, hogy megállni tilos Moson irányában, de lehet, hogy nem minden leágazó szakasznál, de ez lenne a nagyon fontos, a kórháztól a Bakó utcáig.

Szabó Miklós polgármester: Be kell adni és akkor megyünk tovább.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 33/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.2.1. pontjában kapott felhatalmazás alapján átruházott döntési hatáskörben 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

39/2026. (IV.29.) GVB határozat

- 1) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága **elrendeli** Mosonmagyaróvár, Kórház utca – 1584/4 hrsz-ú ingatlan (társasház) útsatlakozásához 1db forgalomtechnikai tükör kihelyezését.
- 2) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága **elrendeli** Mosonmagyaróvár, Gorkij utca – Hold utca kereszteződésében az „Elsőbbségadás kötelező” tábla „Állj elsőbbségadás kötelező” táblára történő cseréjét, a kötelező megállás vonalát jelző vonal és a „STOP” feliratú útburkolati jel felfestését, 100 méterrel a kereszteződés elé előjelző táblák kihelyezését az alábbiak szerint: „Elsőbbségadás kötelező” tábla, alá „STOP 100 m” feliratú kiegészítő tábla.
- 3) Bizottság felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a KRESZ táblák és a kihelyezése, az útburkolati jelek felfestése érdekében a Városüzemeltető és Fenntartó Kft. (9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 25.) felé.
- 4) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról tájékoztassa a kérelmezőt.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2026. 05. 31.

9. NAPIRENDI PONT

Tulajdonosi hozzájárulás Mosonmagyaróvár, Gorkij utca (Mosonmagyaróvár belterület 432/34 hrsz-ú) építési engedélyezési tervéhez

Kránitz László bizottság elnökhelyettese:

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 33/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.2.16. pontjában kapott felhatalmazás alapján átruházott döntési hatáskörben 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

40/2026. (IV.29.) GVB határozat

- 1) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága tulajdonosi hozzájárulást ad az Út-Tol Kft. (9300 Mosonmagyaróvár, Mátyás király u. 30., Csigó András okleveles építőmérnök KÉ-K 08-0756) **tervező** által készített **mzs10/2025. munkaszámú, 2026. február dátumú**, Mosonmagyaróvár, Gorkij utca (hrsz: 432/34) építési engedélyezési terve és a 2026. február dátumú, **E-3. rajzszámú helyszínrajz** alapján a **Mosonmagyaróvár, Gorkij utca (hrsz: 432/34) útépítési engedélyezési eljárásához a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat tulajdonában lévő alábbi ingatlanok igénybevételével:**

2)

HRSZ	Tulajdonosa	Megnevezése
Mosonmagyaróvár belterület 432/34	Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata	kivett önkormányzati út
Mosonmagyaróvár belterület 432/35	Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata	kivett közpark

- 3) Az érintett nyomvonalaknak, illetve közterületi szakaszoknak a szükséges nyilvántartásba vétele, valamint az egyéb szükséges bejegyzések (földhivatali átvezetések, szolgalmi jog, stb.) ügyintézése a kérelmező/engedélyes feladata.
- 4) A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2026.05.15.

10. NAPIRENDI PONT

Utólagos tájékoztatás két ülés között kiadott tulajdonosi hozzájárulásokról

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 33/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.2.16. pontjában kapott felhatalmazás alapján átruházott döntési hatáskörben 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

41/2026. (IV.29.) GVB határozat

- 1.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága tudomásul veszi a **Győri Szakképzési Centrum Hunyadi Mátyás Technikuma** (képviselésében Ördög Sándor igazgató) részére a **Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Mosonmagyaróvár 1584/6 hrsz. alatti, kivett kollégium és udvar megnevezésű ingatlanon tervezett, fodrászműhely kialakításához szükséges belső átalakítási munkálatokra** vonatkozóan kiadott, 2026. március 26. napján kelt, **VFO/517-2/2026. ügyiratszámú tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó utólagos tájékoztatást.**
- 2.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága tudomásul veszi Zelenka János egyéni választókerületi jelölt által képviselt **Magyar Kétfarkú Kutya Párt** részére a **2026. április 12-én tartandó országgyűlési képviselők választásához kapcsolódó választási plakátok elhelyezésére** vonatkozóan kiadott, 2026. március 26. napján kelt, **VFO/533-2/2026. ügyiratszámú tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó utólagos tájékoztatást.**
- 3.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága tudomásul veszi Sebián-Petrovszki László pártigazgató által képviselt **Demokratikus Koalíció** részére a **2026. április 12-én tartandó országgyűlési képviselők választásához kapcsolódó választási plakátok elhelyezésére** vonatkozóan kiadott, 2026. március 26. napján kelt, **VFO/534-2/2026. ügyiratszámú tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó utólagos tájékoztatást.**
- 4.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága tudomásul veszi Mészáros-Tóth Renáta által képviselt **Tisztelet és Szabadság Párt** részére a **2026. április 9-én tartott rendezvényhez kapcsolódóan** kiadott, 2026. április 8. napján kelt, **VFO/591-2/2026. ügyiratszámú tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó utólagos tájékoztatást.**
- 5.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága tudomásul veszi a **GT-VILL Kft.** (9241 Jánossomorja, Dózsa György utca 3.) tervező által készített **Mosonmagyaróvár, Kiskapu utca mesterséges megvilágítása** című **kiviteli terv** és a 2025.11. dátumú, Ge-1.1-Ge-1.3 rajzszámú nyomvonalrajzok alapján a **Mosonmagyaróvár, Kiskapu utca mesterséges megvilágításához** a **Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi ingatlanok igénybevételeivel:**

HRSZ	Tulajdonosa	Megnevezése
Mosonmagyaróvár belterület 5084/2	Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata	kivett közterület
Mosonmagyaróvár belterület 5097/1	Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata	kivett út
Mosonmagyaróvár belterület 5097/2	Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata	kivett közpark

Mosonmagyaróvár belterület 5107	Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata	kivett közterület
Mosonmagyaróvár belterület 5167/24	Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata	kivett közterület
Mosonmagyaróvár belterület 5170/2	Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata	kivett közpark
Mosonmagyaróvár belterület 5103	Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata	kivett közterület

2026.03.31-én kiadott, VFO/545-2/2026. ügyiratszámú tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó utólagos tájékoztatást.

- 6.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága tudomásul veszi a Movinnov Befektetési Innovációs és Szolgáltató Kft. részére az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Mosonmagyaróvá belterület 2342/1 hrsz. alatti ingatlan felújításához kapcsolódóan kiadott 2026. április 9. napján kelt, **VFO/588-2/2026. ügyiratszámú tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó utólagos tájékoztatást.**

11. NAPIRENDI PONT

Távfütési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése című pályázat

Kosár Tibor Városüzemeltető és Fenntartó Kft. ügyvezetője: Kiegészítést szeretnék tenni hozzá. Primér vezetékről beszélünk, az, ahonnan kapjuk a hőt, innen van szétosztva. Egy része a vezetéknek bent megy a kertekben, ezt kitennék a közterületre, illetve az útba. A tervek szerint 2013-ban megterveztettük az egész szakaszt, 2017-ben egy része megvalósult. A Vitéz utcáig ez megvalósult, a maradék részére volt lehetőségünk pályázat benyújtására.

Miért jutott pénz mosonmagyaróvári távhőszolgáltatónak? Az az oka valószínűleg, hogy a geotermiától kapunk hőenergiát, tehát a zöldenergia feltétele volt annak, hogy a pályázaton el lehessen indulni, de nem volt korlátlan pénzmennyiség. Ezzel volt lekorlátozva, hogy zöldenergiát kellett igénybe venni a szolgáltatónak. Beadtuk a pályázatot, egyébként 3 lépcsős pályázat, ezért elméletileg, ha ezt kivitelezük, akkor még van még egy és még egy ugyanekkora összegben, amit be lehet adni.

De most az elsőről beszélünk. Ez egy másfél milliárdos pályázat, 100%-ban támogatott és a finanszírozást sem kell az önkormányzatnak, sem a cégnek felvállalni, mert előfinanszírozott és ütemszerűen utalják a pénzt.

Amihez én felhatalmazást kérek, hogy kaptunk egy tájékoztatót arról, hogy érdemesnek ítélték meg a céget arra, hogy a pályázati pénzt megkapja és meg tudja csinálni, újra tudja a terveket frissíteni, meg tudja valósítani ezt a projektet. Viszont a támogatói okirat kiállításához egy nyilatkozatot kell aláírni, amire kérek most felhatalmazást és természetesen addig, azután még mindig visszatáncolhatunk belőle, ha bármilyen olyan dolog van, de a támogatói okirat tartalmát is és annak a következményeit is be fogom hozni. Ez az első lépés, hogy a támogatói okiratot megkaphassuk és utána el tudjuk indítani a munkát.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Ez a pályázat régóta lebegett, beszéltünk róla többször. Én nagyon örülök, mert vesszőparipám volt mindig a Lengyári út, Fertősor.

Kosár Tibor Városüzemeltető és Fenntartó Kft. ügyvezetője: A Hanság, a Kötöttáru gyár, a Fertősor.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: A felső távvezetékét többször javasoltam, hogy rakjuk le földbe. A Tibi (ti: Kosár Tibor, Városüzemeltető és Fenntartó Kft. ügyvezetője) mindig azt mondta, hogy nagyon sokba kerül és igazából erre a pályázatra várván nem lett ez levéve. Ezért örülök neki, ha ez meglesz, akkor a Hanság úton egyenesen fog bemenni onnan.

Kosár Tibor Városüzemeltető és Fenntartó Kft. ügyvezetője: Megvannak a tervei, azokat frissíteni kell.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: a házak között is lekerülnek. A bontás is benne van?

Kosár Tibor Városüzemeltető és Fenntartó Kft. ügyvezetője: ami már megvalósult az első egy harmadban, az nem. Az a mi kötelezettségünk, azt nekünk kell majd a lakókkal leegyeztetve azt levenni. Ami most kerül megvalósításra, az természetesen, igen, az benne van. Ami ebben a pályázatban van, ami ezután fog történni, abba benne van.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Az is fontos, hogy ezek ne maradjanak fent a tűzoltóságnál. A tűzoltóknál is fent vannak, ezt leszedhetik, elvihetik a méhbe, nem történt semmi. Nagyon rondák.

Kosár Tibor Városüzemeltető és Fenntartó Kft. ügyvezetője: nem minden a miénk és nem minden a tűzoltóké. Vegyes a tulajdon és ezért ezt nehéz.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2026. (IV.29.) GVB határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a Városüzemeltető és Fenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság (9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 25.; adószám: 10690767-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-002406, továbbiakban: Városüzemeltető Kft.) ügyvezetőjét, hogy a 2025/MA/TÁVHO/01 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott TAVHO01-36538119 azonosítószámú pályázat Támogatói Okiratának kiállításához a felhatalmazó levelet aláírja.

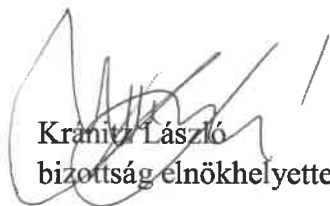
2. A Képviselő-testület hatalmazza fel az ügyvezetőt a pályázathoz kapcsolódó további nyilatkozatok és intézkedések megtételére beszámolási kötelezettséggel.
3. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy döntéséről a Városüzemeltető és Fenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Kránitz László bizottság elnökhelyettese

Határidő: 2026. április 30.

Kránitz László bizottság elnökhelyettese: A következő Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsági ülés május 20-án lesz.

Több hozzászólás, észrevétel nem volt, a bizottság elnökhelyettese megköszönte a részvételt, és az ülést 13.41 órakor bezárta.



Kránitz László
bizottság elnökhelyettese

k. m. f.



Muráncsik László
bizottsági tag