

2 p. + 1 sheet . 11
2008 08. 27.
T. K. K.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata 9200 Mosonmagyaróvár, Fő utca 11.
bankszámla száma: 11737076-15367400,
adószáma: 15367400-2-08,
képviselőjében eljár **Szabó Miklós polgármester**,
mint **Megbízó**

másrészről

Tiba Zoltán egyéni vállalkozó 9200 Mosonmagyaróvár, Eötvös L. u. 7/A
vállalkozói igazolvány száma: ES-283061,
bankszámla száma: 59500155-11044358,
adószáma: 62218728-1-28,
képviselőjében eljár **Tiba Zoltán**,
továbbiakban mint **Vállalkozó**

között, alulírott helyen, időben és feltételek szerint.

Preambulum

Megrendelő a Kbt. 249. § (1) bekezdés szerinti egyszerű – tárgyalásos – közbeszerzési eljárás keretében bonyolította le Mosonmagyaróváron a sportpálya üzemeltetésére vonatkozó eljárást. Vállalkozó ajánlatát a lefolytatott közbeszerzési eljárásban a Közbeszerzési Bírálóbizottság felülvizsgálta, a szerződés teljesítésére alkalmasnak, legkedvezőbb ajánlattevőnek minősítette, mely javaslatot a döntéshozó elfogadott, és mint az eljárás nyertesével köti meg a szerződést.

1. A szerződés tárgya, mennyisége

1.1. Megrendelő megbízza a Vállalkozót a 9200 Mosonmagyaróvár, Családsor 2. sz. alatti 18581 m² alapterületű sporttelep üzemeltetésével.

A sporttelepen belül

- füves pályák
 - kétsávós automata tekepálya
 - öltözők, fürdő és szociális helyiségek
 - büfé társalgóval
 - raktár, iroda, kazánház
- található.

1.2. Vállalkozó a megbízást elfogadja és az 1.1. pontban írt sporttelepet leltár szerinti berendezési és felszerelési tárgyaival együtt üzemeltetésre átveszi.

A leltározásra a birtokba vétel napján kerül sor, melyről felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

2. A szerződés tartalma

2.1. Vállalkozó által nyújtandó szolgáltatások köre:

- A 1. sz. melléklet szerint a tervezett üzemeltetési szolgáltatások 12 hónapra

ly 12. 11. 2008

- A 2. sz. melléklet szerint az üzemeltetési szolgáltatás biztosítását kiegészítő bevételi források

2.2. Vállalkozó köteles szolgáltatási naplót vezetni, melyet annak megnyitásakor a Megrendelő hitelesít. A szolgáltatási napolóban Vállalkozó minden munkavégzést (év, hónap, nap) és rendezvényt (kiemelten a saját szervezésűt) regisztrálni köteles. Ezen napló 1 példánya a számla melléklete.

3. Szolgáltatási díj

- 3.1. A szolgáltatási díj átalánydíj, melynek havi összege 460.000,- Ft, azaz Négyszázhatvanezer forint. A szolgáltatás tárgyi áfa mentes.
- 3.2. A szolgáltatási díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől, vagy felmerülésük idejétől.
- 3.3. A 3.1. pontban írt szolgáltatási díj 2013. december hó 31. napjáig fix összeg.
- 3.4. A szolgáltatási díj 2014. január hó 1. napjától változhat. A változás mértéke nem lehet több mint a KSH által előző évre közzé tett fogyasztói árindex 80%-a.

4. A szolgáltatási díj kiegyenlítése

- 4.1. A szolgáltatási díjat Megrendelő a havonta benyújtott teljesítés igazolással ellátott számla alapján 30 napon belül átutalással egyenlíti ki.
- 4.2. Ha Megrendelő a Vállalkozó számlájának kifizetésével késedelembe esik a Ptk.-ban rögzített mértékű késedelmi kamat fizetésére köteles.

5. Felelősségbiztosítás

- 5.1. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés időtartama alatt felelősségbiztosítását legalább 5 millió Ft/káresemény összegben, káresemény korlátozás nélkül fenntartja.
- 5.2. Az 5.1. pont szerinti felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a sportlétesítményre, annak berendezési és felszerelési tárgyaira és a létesítményt használóknak – harmadik személyeknek – okozott személyi és dologi kárra egyaránt.

6. Alvállalkozó

- 6.1. A szerződés teljesítésébe alvállalkozók is bevonhatók – az ajánlatban megjelölt munkára – de a Vállalkozó kötelezettségét teljes egészében másra nem ruházhatja át.
- 6.2. Az elfogadott ajánlatban nem szereplő új, 10% feletti alvállalkozót Vállalkozó csak a Kbt. 304.§ (3) bekezdésének figyelembe vételével lefolytatott eljárás alapján foglalkoztathat.

7. Szerződésszegés következményei

- 7.1. Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke 15.000,- Ft/nap. Ha a késedelmes napok száma eléri a 10 munkanapot, úgy Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.
- 7.2. Hibás teljesítés esetén a kötbér összege megegyezik a késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér mértékével. Hibás teljesítés esetén kötbér 3 alkalommal érvényesíthető, a negyedik esetben a Megrendelő jogosult a szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetésére.
- 7.3. A meghiúsulási kötbér összege az éves nettó szolgáltatási díj 10%-a.
- 7.4. A késedelmes és hibás teljesítés eseteit ajánlatkérő az ajánlattevőkkel a tárgyalás során egyeztetni a szakmai programhoz kapcsolódóan.

8. Szerződés időtartama

Ezen szerződés – határozott időre – 2009. szeptember hó 1. napjától 2014. augusztus hó 31. napjáig terjedő időre jön létre.

9. Rendkívüli felmondás

- 9.1. A rendkívüli felmondási időt szerződő felek kölcsönösen 30 napban állapítják meg.
- 9.2. Rendkívüli felmondási jog illeti meg a Vállalkozót, ha Megrendelő díjfizetési kötelezettségének 60 napon túl nem tesz eleget.
- 9.3. Rendkívüli felmondási jog illeti meg a Megrendelőt ha a Vállalkozó hibásan, vagy késedelmesen teljesít a 7.1. - 7.3. pontban írt esetekben, továbbá ha Vállalkozó ajánlatában vállalt éves fejlesztési kötelezettségének az ott írt határidőre és mértékben nem tesz eleget.

10. Szerződő felek képviselői

10.1. Megrendelő képviselőjének

Neve: Krúg József sportreferens
Címe: 9200 Mosonmagyaróvár, Fő utca 11.
Tel. száma: 96/577-819
Faxszáma: 96/317-406

Megrendelő képviselőjének

Neve: Cselovszki György osztályvezető (műszaki kérdésekben)
Címe: 9200 Mosonmagyaróvár, Fő utca 11.
Tel. száma: 96/577-823
Faxszáma: 96/317-406

10.2. Vállalkozó képviselőjének

Neve: Tiba Zoltán
Címe: 9200 Mosonmagyaróvár, Eötvös L. u. 7/A
Tel. száma: 30/455 86 32
Faxszáma: 96/206-579

11. Egyéb kikötések

- 11.1. Vállalkozó köteles hétfőtől péntekig, naponta 8⁰⁰ órától 20⁰⁰ óráig a sportlétesítményt nyitva tartani, a létesítményeket igénybe vevők tevékenységét felügyelni és folyamatosan gondoskodni a pályák és a kiszolgáló helyiségek tisztán tartásáról.
Tanítási időszakban 8⁰⁰ órától 15⁰⁰ óráig előre egyeztetett időpontban – a sportreferens által félévente leadott órarend szerint – köteles az önkormányzati oktatási intézmények rendelkezésére bocsátani a sportpálya létesítményeit tanórai sportfoglalkozás céljára.
Szombat és vasárnapi napokon előzetesen bejelentett igény alapján biztosítja a létesítmény használatát.
Megrendelő évente 3 alkalommal – előzetes bejelentés mellett – egész napos önkormányzati rendezvény céljára köteles a sportlétesítményt rendelkezésre bocsátani.
- 11.2. Vállalkozó feladata a karbantartási és javítási munkálatoknak saját költségére való elvégzése, értve alatta a szükség szerinti festést, mázolást, burkolatjavítást, érintésvédelmi vizsgálatot, stb. A Vállalkozó kötelezettsége a közüzemi számlák kifizetése.
- 11.3. Vállalkozó köteles gondoskodni elsősegély nyújtó hely és felszerelés biztosításáról.
- 11.4. Vállalkozó az üzemeltetés jogát harmadik személynek nem adhatja át. Jogosult egyes létesítményeket, szolgáltatásokat eseti jelleggel bérbe adni, illetve díjköteles rendezvényeket szervezni.
- 11.5. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés időtartama alatt ár és díjbevételeiből bruttó 6.000.000,- Ft-ot fejlesztésre fordít. A fejlesztésbe értelemszerűen nem számít bele a szerződés szerint átadásra kerülő eszközök karbantartása. A beszerzett eszköz Megrendelő tulajdonába kerül. A szerződés időtartama alatt a beszerzett eszköz karbantartása és javítása Vállalkozó kötelezettsége.

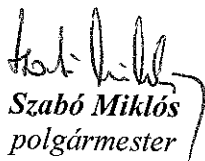
12. Záró rendelkezések

- 12.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítése céljából e szerződésen alapuló szerződéseibe saját magára vonatkozó kötelezettségként vállalja a Kbt. 305.§ (1) és (3) bekezdése és a 306/A § (1) és (5) bekezdése szerinti előírások érvényesítését (Kbt. 70.§ (1) bekezdés).
- 12.2. A szerződés teljesítésével kapcsolatos dokumentáció a Megrendelő hozzájárulása nélkül nem adható át harmadik személynek.
- 12.3. A szerződést érintő kérdésekben kapcsolattartás módja kizárólag a cégszerűen aláírt levél.
- 12.4. A szerződés részeként azzal összetartozóan kezelendő az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció, a helyszíni szemle jegyzőkönyve, a kiegészítő tájékoztatás és az ajánlat. Ellentmondás esetén az értelmezés során a sorrend a következő: ajánlattételi felhívás, ajánlattételi dokumentáció, kiegészítő tájékoztatás és az ajánlat.
- 12.5. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. előírásai az irányadók.

- 12.6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megkötött szerződés (mellékletek nélkül) nyilvános, abba bárki betekinhet. Megrendelő ezen szerződést a honlapján a Kbt. 17.§ (1) bekezdés d) pontja alapján közzé teszi.
- 12.7. Az ellenszolgáltatás kifizetésére az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény 36/A §-ában foglalt rendelkezések betartásával kerülhet sor. Vállalkozó a tájékoztatást tudomásul veszi és vállalja, hogy a hivatkozott jogszabály szerint járt el.
- 12.8. A szerződés teljesítéséből eredő bármely esetleges jogvitát a felek megkísérik békés úton rendezni, a Kbt. 316.§ (2) bekezdése szerinti jogvita tekintetében – a pertárgy értékétől függően – alávetik magukat a Mosonmagyaróvári Városi Bíróság, ill. a Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.
- 12.9. Ezen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2-2 példány illeti a szerződő feleket.

Mosonmagyaróvár, 2009. augusztus 27.

Megbízó:


Szabó Miklós
polgármester

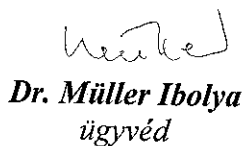

Dr. Orbán Géza
jegyző

Vállalkozó:


Tiba Zoltán
egyéni vállalkozó

Tiba Zoltán e.v.
9200 Mosonmagyaróvár
Eötvös L. u. 7/A
Adószám: 62218728-1-2# ES-283061
Bankaz.: 59500155-11044358

Ellenjegyezte:


Dr. Müller Ibolya
ügyvéd