



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata 9200 Mosonmagyaróvár, Fő utca 11.

bankszámla száma: 11737076-15367400,

adószáma: 15367400-2-08,

képviselőként eljár **Szabó Miklós polgármester,**

mint **Megrendelő**

másrészről

Óvár Építőipari Kft. 9200 Mosonmagyaróvár, Határőr u. 14.,

bankszámla száma: 10200287-30800085-00000000,

cégjegyzékszám: 08-09-000426,

adószáma: 10355954-2-08,

képviselőként eljár **Czeferner Zoltán ügyvezető igazgató**

továbbiakban mint **Vállalkozó**

között, alulírott helyen, időben és feltételek szerint.

Preambulum

Megrendelő a Kbt. 249.§ (1) bekezdése szerinti egyszerű nyílt eljárásban bonyolította le a **részleges épület felújítások** tárgyú közbeszerzési eljárást. Vállalkozó ajánlatát a lefolytatott közbeszerzési eljárásban a Közbeszerzési Bírálóbizottság felülvizsgálta, a szerződés teljesítésére alkalmasnak, legkedvezőbb ajánlattevőnek minősítette az 1. rész vonatkozásában, mely javaslatot a döntéshozó elfogadott, és mint az eljárás nyertesével köti meg a szerződést.

1. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

- 1.1. A Megrendelő vállalatba adja, a Vállalkozó pedig elvállalja 9200 Mosonmagyaróvár Terv utca 80. sz. alatti MEBI Napsugár Bölcsőde nyílászáró cseréjére vonatkozó munkát a rendelkezésre bocsátott műszaki leírás szerint.
- 1.2. A Vállalkozó a munkaterületet megismerte, azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta. A beruházást zavaró közlekedési, technikai és természeti körülményeket az elvárható gondossággal tanulmányozta és a szerződést ezek ismeretében köti meg.
- 1.3. A napi bontású építési ütemtervet – amely a szerződés elválaszthatatlan része – az 1. sz. melléklet tartalmazza.
- 1.4. A munkaterület átadására 2010. január hó 26. napján kerül sor.
- 1.5. A munka csak az érvényes munkaterület átadás-átvétel után kezdhető meg.
- 1.6. Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére.
- 1.7. A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Vállalkozó felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért.
- 1.8. A munkaterület őrzését Vállalkozónak saját költségére kell biztosítania.




- 1.9. Vállalkozó jogosult és köteles ellenőrizni a Megrendelő által szolgáltatott műszaki leírást és ezt követően köteles meggyőződni annak helyességéről.
- 1.10. A Vállalkozó építési naplót köteles vezetni, az építési napló vezetésének részletes szabályait is tartalmazó 290/2007. (X.31.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.
- 1.11. Ha csak jogilag, vagy fizikailag nem lehetetlen, akkor a Vállalkozó köteles a beruházás kivitelezését és megvalósítását, valamint a hibák kijavítását szigorúan a szerződés szerint, azzal összhangban végezni. A Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait elfogadni, amely a beruházásra vonatzik. A Vállalkozó nem fogadhat el olyan utasítást, amely ellentétes a jogszabályokkal, a beruházásra vonatkozó hatósági engedéllyel, vagy amely utasítás teljesítésével az élet és vagyonbiztonságot veszélyezteti.
- 1.12. A Vállalkozó teljes egészében felel az általa elvégzett munkálatokért, az építési módszerek megfelelő minőségéért.
- 1.13. Vállalkozó a munkavégzések során köteles képzett és tapasztalt vezetőket, irányítókat biztosítani. Vállalkozó a tevékenysége során köteles minőségbiztosítási szakembert alkalmazni, továbbá szakképzett, betanított és segédmunkaerőt biztosítani, amely a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükségesek.
- 1.14. Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő számára – bármely időpontban – az ellenőrzési jogának gyakorolását, úgy hogy a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek, minőségét.
- 1.15. Vállalkozó köteles a keletkező hulladékot és felesleget folyamatosan összegyűjteni és elszállítani.

2. Ellenszolgáltatás összege és fizetési feltételek

- 2.1. A szerződéses ár 5.500.879,- Ft, azaz Ötmillió-ötszázezer-nyolcszázhetvenkilencezer forint. A szerződéses ár összegére eső mindenkori áfa a hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő.
- 2.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 2.1. pont szerinti vállalkozási díj fix átalánydíj. A Vállalkozó a szerződéses ár fejében teljeskörűen vállalkozik a beruházás megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződéses ár a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől, vagy felmerülésük idejétől.
- 2.3. Vállalkozó teljesítés igazolással ellátott végszámla benyújtására jogosult.
- 2.4. A beruházás fedezete Megrendelőnek költségvetési – saját – forrásból, illetve Önkormányzati Minisztériumi támogatásból rendelkezésére áll.
- 2.5. Fizetési határidő – a teljesítés igazolással ellátott számla benyújtástól számított 30 nap.

3. A megvalósítás időtartama, a teljesítés határideje

- 3.1. A Vállalkozó a beruházás szerződés szerű megvalósítását 2010. március hó 30. napjáig köteles teljesíteni.
- 3.2. A teljesítési határidőbe a műszaki átadás-átvétel időtartama is beszámít.

4. Teljesítés, műszaki átadás átvétel

- 4.1. Az átvételi eljárás on a résztvevő szakhatóságok meghívása Megrendelő kötelezettsége.

- 4.2. Megrendelő a szerződés szerinti befejezési határidő lejárta előtti teljesítést elfogadja.
- 4.3. Az átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Megrendelő legalább 8 nappal korábban köteles az érdekelteket értesíteni. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka a terveknek és hatósági előírásoknak megfelelően hiány és hibamentesen elkészült.
- 4.4. A műszaki átadás- átvétel akkor tekinthető sikeresnek, ha a szerződés tárgyában szereplő feladat teljesen elkészült és az építmény rendeltetésszerű használatra alkalmas. A felmerülő hiányosságokat – ha azok nem hiúsítják meg az eljárást – határidő megjelölésével a vállalkozónak ki kell javítania. Ellenkező esetben az eljárás meghíúsul és új időpontot kell kitűzni.
- 4.5. Sikeres eljárás esetén Megrendelő kiadja a teljesítésigazolást, ezzel egyidőben Megrendelő a munkát Vállalkozótól átveszi és használatra átadja az üzemeltetőnek.
- 4.6. Az utó-felülvizsgálati eljárást a – Ptk. 405. § (5) bek. – a Megrendelő készíti elő és hívja meg arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal korábban kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket.

5. Minőségi követelmények

- 5.1. Vállalkozó a kivitelezési munkát a vonatkozó Magyar Szabványok és előírások szerint azok betartásával végzi. A Vállalkozó az elvégzett munka minőségét tanúsítani köteles.
- 5.2. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyában megnevezett munkát a szabványokban előírtak szerint kifogástalan minőségben elvégezni. Amennyiben a tényleges kivitelezés ettől eltér, de a minőség még biztosítja a rendeltetésszerű használatot, úgy a kifogásolt munkarész alacsonyabb áron kerül elszámolásra.
- 5.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli és ezt alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab és intézkedéseivel általában a megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.
- 5.4. Vállalkozó a munkavégzés során köteles a meglévő építmények, burkolatok állagmegóvásáról gondoskodni. A rongálásból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles végrehajtani.

6. A Vállalkozó által nyújtott jótállás

- 6.1. A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a sikeres átadás-átvételtől számított 84 hónap.
- 6.2. A Vállalkozó jótáll a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga, vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy okozta.
- 6.3. A jótállási kötelezettség nem zárja ki és nem is korlátozza a Vállalkozó jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettségét. A jótállási és szavatossági idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kell számítani.
- 6.4. A jótállási vagy szavatossági idő alatt felfedezett hiányosságokat, hibákat haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, aki haladéktalanul intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetésére. Amennyiben a Vállalkozó ésszerű időn belül nem intézkedik, vagy megtett intézkedései az elvárt hatás kiváltására alkalmatlanok voltak, a Megrendelő jogosult a hibát, hiányosságot a Vállalkozó költségére és kockázatára megszüntetni.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettség

- 7.1. A Megrendelő a Vállalkozó hibás teljesítése esetén jelen szerződés 5.2. pontja szerinti értékcsökkenést alkalmazhatja.
- 7.2. Késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kötbér mértéke 800.000,- Ft/nap.
- 7.3. Ha a Megrendelő a Vállalkozó végszámlájának kifizetésével késedelembé esik a Ptk.-ban rögzített mértékű késedelmi kamat fizetésére köteles.

8. Felelősségbiztosítás

- 8.1. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a teljesítés napjáig.
- 8.2. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral, igénnyel és követeléssel szemben biztosítani, amely a Megrendelőnek, vagy harmadik személynek a Vállalkozó, vagy alvállalkozója magatartásával okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek. Vállalkozó felelőssége e körben meghaladhatja a vállalkozási díj összegét.
- 8.3. Vállalkozó jelen szerződés alapján ellátott tevékenységével összefüggésben káreseményenként minimum 20 millió Ft kárértékű biztosítási értékre szakmai felelősségbiztosítással rendelkezik. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy felelősségbiztosítását a szerződés és a vállalt jótállás időtartama alatt legalább azonos feltételekkel fenntartja (2. sz. melléklet).

9. Alvállalkozók

- 9.1. A beruházás megvalósításában alvállalkozó nem vonható be.
- 9.2. Az elfogadott ajánlatban nem szereplő új, 10% feletti alvállalkozót Vállalkozó csak a Kbt. 304. § (3) bekezdésének figyelembe vételével lefolytatott eljárás alapján foglalkoztathat.

10. Kapcsolattartásra kijelölt személyek

Megrendelő részéről:

Név: Gál Zoltán
Cím: 9200 Mosonmagyaróvár, Fő utca 11.
Telefon: 96/577-821
Telefax: 96/217-406

Vállalkozó részéről:

Név: Czeferner Zoltán ügyvezető igazgató
Cím: 9200 Mosonmagyaróvár, Határőr u. 14.
Telefon: 96/576-193
Telefax: 96/576-194

11. Szerződés megszűnése

Jelen szerződés a benne foglalt kötelezettségek felek általi maradéktalan teljesítésével szűnik meg.

12. Záró rendelkezések

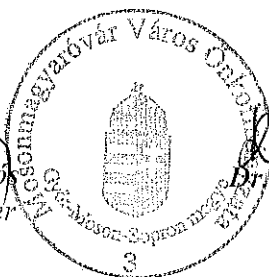
- 12.1. A jótállási időszak leteltét követően a Megrendelőt a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jogok illetik meg. A Megrendelő szavatossági igényeinek érvényesítésére a Ptk. rendelkezései mellett a kötelező alkalmassági időre vonatkozó, a 12/1988 (XII.27.) ÉVN-Ipm-KM-MIN-KVM rendelet előírásai az irányadók.

- 12.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítése céljából a szerződésen alapuló szerződéseibe saját magára vonatkozó kötelezettségeként vállalja a Kbt. 305.§-a szerinti előírások érvényesítését (Kbt. 70.§ (1) bekezdés).
- 12.3. A szerződésben teljesítésével kapcsolatos dokumentáció a Megrendelő hozzájárulása nélkül nem adható át harmadik személynek.
- 12.4. A szerződést érintő kérdésekben kapcsolattartás módja kizárólag a cégszerűen aláírt levél.
- 12.5. A szerződés részeként azzal összetartozóan kezelendő az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció és az ajánlat. Ellentmondás esetén az ajánlattételi felhívás a mértékadó.
- 12.6. A Kbt. 99. § (1) bekezdése és a 305. § (4) bekezdése alapján Megrendelő felhatalmazza Vállalkozót, amennyiben szerződésszerű teljesítése ellenére jelen szerződés 5.5. pontja szerinti határidőben nem fizeti meg a 2.1. pont szerinti vállalkozói díjat, úgy azt Vállalkozó Megrendelő költségvetési elszámolási számlája terhére beszédési megbízás benyújtásával érvényesítheti. A felhatalmazó levél ezen szerződés 3. sz. melléklete.
- 12.7. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. előírásai az irányadók.
- 12.8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megkötött szerződés (mellékletek nélkül) nyilvános, abba bárki betekinhet. Megrendelő a megkötött szerződést honlapján közzéteszi.
- 12.9. Az ellenszolgáltatás kifizetésére az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény 36/A§-ában foglalt rendelkezések betartásával kerülhet sor. Vállalkozó tájékoztatást tudomásul veszi és vállalja, hogy a hivatkozott jogszabály szerint jár el.
- 12.10. A szerződés teljesítéséből eredő bármely esetleges jogvitát a felek megkísérlik békés úton rendezni, a Kbt. 316.§ (2) bekezdése szerinti jogvita tekintetében – a pertárgy értékétől függően – alávetik magukat a Mosonmagyaróvári Városi Bíróság, ill. a Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

Mosonmagyaróvár, 2010. január 26.

Megrendelő:

Szabó Miklós
Szabó Miklós
polgármester



Dr. Orbán Géza
Dr. Orbán Géza
jegyző

Vállalkozó:

Czeferner Zoltán
Czeferner Zoltán
ügyvezető igazgató

Készítette és ellenjegyezte:

Dr. Müller Ibolya
Dr. Müller Ibolya
ügyvéd



ÓVÁR ÉPÍTŐIPARI KFT.

9200 Mosonmagyaróvár, Határőr u. 14.
Tel.: 96/576-193, Fax: 96/576-194
Adószám: 10355954-2-08

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY
Keret építés- és szerelésbiztosítás
Szerződésszám: 9 521 9112 9 091357 00

Szerződő-Biztosított:	Óvár Építőipari Kft. (9200 Mosonmagyaróvár, Határóri 14.)
Együttbiztosítottak köre:	A kivitelezésben résztvevő alvállalkozók, ill. további személyek eseti meghatározások szerint (külön díjvonzat nélkül)
Biztosítási módozat:	Contractor's All Risks (C.A.R.) építés- és szerelés biztosítás I. és II. fejezet (vagyon- és felelősségbiztosítás) a magyar jogszabályoknak megfelelően, kiegészítő záradékokkal.
A biztosítás tárgya:	A Szerződő és a Biztosított teljes építési tevékenységének vagyon- és felelősségbiztosítása.
Elszámolás módja:	Mérleg-elszámolásos
Kockázatviselés helye:	Magyarország változó telephelyei
A biztosítás tartama:	határozatlan, felmondásig folyamatos
Elszámolás időszaka:	2010. január 01. - 2010. december 31.
A biztosítás fordulónapja:	minden év január hó 01. napja

I. Biztosítási összegek

I. Fejezet - Vagyonbiztosítás:

Tervezett építési teljesítés:	1.000.000.000,-Ft/év
Önrészesedés	100.000,-Ft/káresemény
Káreseménnyel kapcsolatos többletköltség:	Elemi károknál: 300.000,-Ft/káresemény 6.000.000,-Ft/év, de projektenként max. a projekt értékének az 5%-a
Építéshelyszíni berendezések, segédszerkezetek:	
- Felvonulási konténerek:	7.000.000,-Ft (új értéken)
- Zsaluzat:	12.000.000,-Ft (új értéken)
- Állványzat:	21.000.000,-Ft (új értéken)
	Önrészesedés: 200.000,-Ft/káresemény

II. Fejezet - Felelősségbiztosítás:

Kártérítési limit:	50.000.000,-Ft/bizt.időszak
Dologi és személysérüléssel kapcsolatos károknál:	20.000.000,-Ft/káresemény
Önrészesedés	Dologi kárnál: 100.000,-Ft/káresemény Személysérülésnél: nincs önrész

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. - TeleCenter: 06 (40) 209 250 - www.generali.hu

Handwritten signature

- Zaradékok:
- 002. Keresztfelélősség
Önrészesedés: II. fejezet szerint
 - 004. Szavatossági munkák kiterjesztett fedezete
Szavatossági időszak: 24 hónap
Önrészesedés: I. fejezet szerint
 - 006. Túlórák, éjszakai munkák, expressz-szállítmányok
Kártérítés felső határa: 2.000.000,-Ft/káresemény, de max. 6.000.000,-Ft/bizt. időszak
Önrészesedés: I. fejezet szerinti
 - 100. Gépek és berendezések próbaüzeme
Próbaüzem: 4 hét
Önrészesedés: 300.000,-Ft/káresemény
 - 102. Földkábélek, csővezetékek, egyéb berendezések
Önrészesedés: a.) 20%, de min. 100.000,-Ft/káresemény
b.) 100.000,-Ft/káresemény
 - 112. Tűzoltó berendezések
Raktáregységenkénti lárolható max. érték: 20.000.000,-Ft
Önrészesedés: I. fejezet szerint
 - 115. Tervezői kockázat
Kártérítési limit: 50.000.000,-Ft/bizt. időszak
Önrészesedés: 20%, de minimum 200.000,-Ft
 - 116. Résztadással átvett, vagy üzembe helyezett létesítményrészek
 - 119. Meglévő tulajdon
Kártérítési limit: 20.000.000,-Ft/bizt. időszak, de max. az adott projekt értékének a 20%-a
Önrészesedés: 20%, de min. 200.000,-Ft
 - 120. Teherhordó elemek rezgése, eltávolítása vagy meggyengítése
Kártérítési limit: 20.000.000,-Ft/bizt. időszak, de max. az adott projekt értékének a 20%-a
Önrészesedés: 20%, de min. 200.000,-Ft

2. Egyéb rendelkezések:

- A biztosítás tárgyát képező építési teljesítések fedezetbevétele, bejelentése:

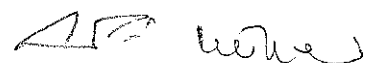
Jelen szerződés feltételeivel a Biztosító a Szerződő biztosítási időtartam alatt megvalósítandó építési projekteit bejelentés nélkül, automatikusan biztosítási fedezet alá vonja.

Bejelenteni csak abban az esetben kell egy adott munkát, amennyiben a biztosítási fedezet az alapfedezettől eltér (opciók igénybevétele), vagy a projekt nettó vállalási értéke meghaladja a 2 Mrd Ft-ot. Ebben az esetben a biztosítónak jogában áll a szerződéstől eltérő díjkalkulációt készíteni a viszontbiztosítási feltételek szerint.

- Bejelentés formája: A Szerződő a projektet az erre rendszeresített melléklet bejelentő adatlapon a Biztosító részére bejelenti. (1.sz. melléklet)

- Fedezetigazolás: A Biztosító vállalja, hogy igény esetén egy-egy adott munka vonatkozásában a munka tárgyának pontos megnevezésével fedezetigazolást állít ki jelen keretszerződésre hivatkozva.
- Kedvezményezett: A Biztosító egyedi igénybejelentés alapján kedvezményezett jog igazolást állít ki a biztosított mindenkor megbízója, vagy hitelintézete részére.

A földm- és tetőszerkezet megbontásából keletkező beázási károkat a biztosító nem téríti!



Az építési teljesítések vonatkozásában a biztosítási védelem a munkák megkezdésétől az építési műveletek, ill. a biztosítási szerződés lejártáig tart, melyet követ a szavatossági fedezet a 10. cikk alapján.

Amennyiben a biztosítási fedezetet a Szerződő ki kívánja terjesztani a meglévő- és/vagy a szomszédos épületekre is, akkor meg kell adnia a fedezetbe vonni kívánt épületek címét és az elsőköltézési értékét. A Szerződő vállalja, hogy az épületekre vonatkozó állapotfelvevési jegyzőkönyveket elkészíti és igény esetén bemutatja a Biztosítónak.

Vagyontvédelmi elírások:

A Biztosító az eltulajdonított vagyontárgyakkal kapcsolatban csak akkor fizet kártérítést, ha azok lezárt helységben voltak elhelyezve. A szabadban tárolt értékekre a biztosítási fedezet csak akkor terjed ki, ha a biztosított területen 24 órás folyamatos őrzés/őrszolgálat működött.

Szerződés felmondása:

A keretszerződést a Szerződő és a Biztosító is felmondhatja az adott biztosítási év december 31-ével, legkésőbb a tárgyidőszak november hó végéig bejelentve a szándékát.

A Szerződő felmondása esetén a folyamatban lévő teljesítésekre kiterjeszhető a biztosítási védelem, melyek fenntartási igényét adott projekteknél Szerződő a felmondási időn belül jelenti. A bejelentett projektek vonatkozásában a keretszerződés a projekt befejezéséig az eredeti tartalommal hatályban marad.

3. Biztosítási díj és a díjfizetéssel kapcsolatos eljárás:

Vétítési alap: Építési teljesítés értéke, azaz: 1.000.000.000,-Ft

Díjtétel: (1,12%)

Vagyon- és felelősségbiztosítási díja: 1.120.000,-Ft (Éves díj)

Díjfizetés üteme és módja:

Negyedéves díjfizetéssel, a biztosító által készített díjbekérők és számlák alapján.

Az első részlet a kötvény kézhezvételét követő 8 napon belül fizetendő.

A bejelentésektől függő záradékok díjtételei, díjszámítás módja:

- Építőgépekre projektenként is kiterjeszhető a biztosítás, ez esetben szükséges az építőgépek megnevezés-típus-gyári szám és új értékének megadása, valamint az építkezés helyszínén tartási idejének a közlése. A Biztosító a 2. sz. melléklet szerint számolja ki a pótdíj összegét.

Kármentességi engedmény:

A Szerződő az adott év teljes kármentessége esetén (kárkifizetés és kártartalék képzés nélkül) 10% utólagosan megadott kármentességi engedményben részesül, mely összeget a Biztosító a Szerződőnek az elszámolás után visszautal, vagy a következő évi szerződésben jóváír.

4. A Biztosítási díj elszámolása:

A biztosítási díj tekintésben a felek a Szerződő által ténylegesen teljesített forgalom és kiegészítő pótdíjak alapján a biztosítási év végén számolnak el egymással.

Az elszámolás adatbázisát a Szerződő vállalati mérlegében, eredmény-kimutatásában szerepeltetésre kerülő adatok képezik (Nettó árbevétel), mely adatokat a Szerződő külön kérelem nélkül, a végleges mérlegadatok elkészültekor, de legkésőbb a tárgyévvel követő május hó végéig köteles a Biztosító rendelkezésére bocsátani.

Az elszámolásakor a nettó árbevételből kikerülhetnek a nem építési tevékenységből származó, valamint az igazoltan más biztosítótársaságnál elhelyezett projektek bevételei. Ebben az esetben csak azon projektek kerülhetnek ki az elszámolásból, melyeket a munkálatainak megkezdése előtt a Szerződő a Biztosítónak bejelentett és kérte a biztosítási fedezet elhagyását.

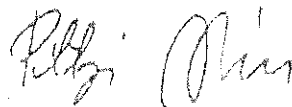
Az elszámolást a Biztosító a Szerződő által megküldött adatok alapján elkészíti, figyelembevéve az évközben bejelentett egyéb módosításokat és megállapodásokat.

Amennyiben az év közben teljesített forgalom az előre tervezett nagyságot 10%-ot meghaladó mértékben túllépi, a Szerződő köteles a túllépés mértékét a Biztosítóval közölni. A biztosítási szerződés ebben az esetben a megváltozott biztosítási összeg tekintetében módosításra kerül, az arányosan elmaradt díjakat pedig a Szerződő 15 napon belül köteles a Biztosítónak utalni. A következő negyedéves időszakokra esedékes díjak a megnövelt összeggel kerülnek kiszámlázásra.

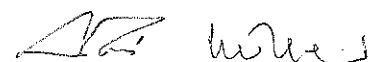
Biztosításközvetítő:

Sóyom Akusz Kft.

Budapest, 2009. december 10.



Generali-Providencia Biztosító Zrt.



FELHATALMAZÓ NYILATKOZAT

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata
(9200 Mosonmagyaróvár, Fő utca 11.)

felhatalmazza

Óvár Építőipari Kft.-t
(9200 Mosonmagyaróvár, Határőr u. 14..;
bakszámla száma: 10200287-30800085-00000000)

hogy beszedési megbízást nyújtson be az OTP Banknál vezetett 11737076-15367400 sz. fizetési számlája terhére a jelen nyilatkozathoz csatolt szerződés 2.1. pontjában szereplő összeg erejéig, abban az esetben ha a szerződés 2.5. pontjában foglalt határidő eredménytelenül telt el.

Óvár Építőipari Kft.

(9200 Mosonmagyaróvár, Határőr u. 14.)

a beszedési megbízás benyújtásával egyidejűleg köteles értesíteni erről a tényről **Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatát**.

Jelen nyilatkozat érvénytelen, ha

Óvár Építőipari Kft.

(9200 Mosonmagyaróvár, Határőr u. 14.)

nem csatolja a felhatalmazó nyilatkozathoz **Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata** nyilatkozatát a szerződés szerű teljesítéséről.

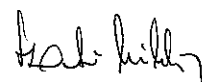
Jelen felhatalmazás visszavonásáig érvényes.

Szükséges mellékletek:

1 pl. szerződés

1 pl. Nyilatkozat a szerződés szerű teljesítéséről

Mosonmagyaróvár, 2010. január hó 26.


Szabó Miklós
polgármester




Dr. Orbán Géza
jegyző